

Samhällsbyggnadsnämnden

Plats och tid	Hyltebruk kl. 08:00-11:00
Beslutande ledamöter	Malin Thydén-Kärman (S) (ordförande), Johnny Winther (SD), Lirim Mazreku (KV), Kjell Larsson (S) ersätter Roger Andersson (S), Zofia Sarna (S) ersätter Bengt-Åke Torhall (L) (1:e vice ordförande)
Ej tjänstgörande ersättare	Ray Alexen (SD)
Övriga närvarande	Katarina Paulsson (Samhällsbyggnadschef) Isabel Said (Ekonom) Philip Norrman (nämndsekreterare) Siv Modée (Bygg- och miljöchef) Ann Backsten (lokalvårdschef) Charlotte Karlsson (kostchef) Fredrik Torstensson (kommunikatör) Susanne Bengtsson (abonnentingenjör) §43 Emma Eriksson (planarkitekt) §43 Anders Bengtsson (projektingenjör) §43 Ove Gustafsson (revisionen) §43 Bo Brandt Nielsen (revisionen) §43 Stigert Winterquist (revisionen) §43 Kristina Johansson (revisionen) §43 Linus Aldefors (EY) §43 Maria Eklund (Afrý) §43 Cecilia Zryd (VA- och renhållningschef)
Utses att justera	Johnny Winther (SD)

Justeringens plats och tid

Underskrifter	Sekreterare	
	Philip Norrman	
	Ordförande
	Malin Thydén Kärman (S)	
	Justerande
	Johnny Winther (SD)	

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.**Organ** Samhällsbyggnadsnämnden
Sammanträdesdatum 2022-05-25**Datum för anslags uppsättande** **Datum för anslags nedtagande**
Förvaringsplats för protokollet Kommunhuset
Underskrift

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Protokollet omfattar §§36-44

Samhällsbyggnadsnämnden

ÄRENDELISTA

- §36 Godkännande av ärendelista och val justerare
- §37 Ekonomisk uppföljning - prognos april
- §38 Revidering av delegeringsordning
- §39 Svar på missiv angående granskning av ärendehantering inom myndighetsutövningen
- §40 Detaljplan för Kinnareds prästgård – Beslut om samråd
- §41 Initiativärende angående matlådor från dagcentralerna
- §42 Anmälan av delegeringsbeslut
- §43 Information i kommande ärenden
- §44 Övriga frågor och meddelanden

Samhällsbyggnadsnämnden

§36

Godkännande av ärendelista och val justerare

(2022 SBN0007)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan och utser Johnny Winther (SD) att tillsammans med Malin Thydén Kärroman (S) justera protokollet.

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§37

Ekonomisk uppföljning - prognos april

(2022 SBN0069)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämndens driftbudget för 2022 uppgår till 21 418 tkr.

Utfall för perioden januari till april visar en negativ avvikelse på 165 tkr i förhållande mot budget motsvarande period. Avvikelsen beror främst på ökade elkostnader inom verksamheten Gator, vägar och parkering samt livsmedelskostnader inom Kostenheten. För hela året prognostiseras en negativ avvikelse på 900 tkr (-4,2 %). Den förbättrade prognosen beror på vakans inom Bygg-och miljöenheten medan prognosen för elkostnaderna är fortsatt oförändrad.

Utfallet för årets fyra månader gällande Vatten och avlopp visar en negativ avvikelse på 120 tkr. För helåret prognostiseras en positiv avvikelse på 150 tkr. Underskottet från 2021 på 840 tkr följer med till 2022 och om denna prognos kvarstår vid årets slut ger det en negativ avvikelse på 690 tkr.

Utfallet för avfallshanteringen efter fyra månader visar en positiv avvikelse på 870 tkr. För helåret prognostiseras en positiv avvikelse på 1 400 tkr. Underskottet från 2021 på 5 070 tkr följer med till 2022 och om denna prognos kvarstår vid årets slut innebär det en negativ avvikelse på 3 670 tkr.

Helårsbudgeten för investeringarna uppgår till 13 819 tkr inklusive beslutade ombudgeteringar på 4 169 tkr och tilläggsbudget på 1 450 tkr. Verksamheten prognostiseras en negativ avvikelse på 270 tkr mot budget.

Helårsbudgeten för investeringarna avseende Vatten och avlopp uppgår till 8 500 tkr. Prognosen för helåret uppgår till 9 000 tkr vilket innebär en negativ avvikelse på 500 tkr.

Helårsbudgeten för investeringarna avseende avfallshanteringen uppgår till 324 tkr och avser beslutad ombudgetering från 2021. Verksamheten prognostiserar en negativ avvikelse och framtagande av kostnad är pågående.

Handlingar i ärendet

- §38 SBN AU Ekonomisk uppföljning - delårsbokslut per april

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till

Ekonomienheten

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§38

Revidering av delegeringsordning

(2022 SBN0063)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera nämndens delegeringsordning i enlighet med bifogat förslag.

Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen har fattat beslut om justeringar i kommunstyrelsens delegeringsordning, vilket kräver justeringar även för nämndernas delegeringsordningar. Nedan beskrivs de huvudsakliga förändringar. Det har även gjorts enstaka redaktionella förändringar i delegeringsordningen.

Kommunledningskontoret har sett över samtliga enheters delar i kommunstyrelsens delegeringsordning och förslår förändringar i enlighet med vad som framkommit i detta arbete.

I ekonomidelen föreslås mindre justeringar, främst genom att en översyn har gjorts av delegatnivå. Det har även tillkommit förtydligande där besluten faller under verkställighet.

Förändringarna i personaldelen grundar sig i att man har sett över nivån på delegaten, och enstaka punkter har tagits bort med hänvisning till att de har klassats som verkställighet. I förslaget ersätts upphandlingsdelen med en förnyad, förkortad version.

Där beslut om anskaffning utgår samt vissa beslut förtydligas. Delegeringsordningen stämmer i förslaget bättre överens med hur upphandlingsfunktionen är utformad. Delen om GDPR och informationssäkerhet är ny och har inte funnits med i tidigare versioner.

I förslaget har de uppgifter som bör utgå strukits över och det som tillkommit markerats med rött. Kommunledningskontoret föreslår kommunstyrelsen att anta föreslagna revideringar i delegeringsordningen.

Handlingar i ärendet

- §39 SBN AU Revidering av samhällsbyggnadsnämndens delegeringsordning 2022
- Tjänsteskrivelse - revidering av delegationsordning
- delegeringsordning SBN (senast)

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att revidera nämndens delegeringsordning i enlighet med bifogat förslag.

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutet skickas till
Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§39

Svar på missiv angående granskning av ärendehantering inom myndighetsutövningen

(2022 SBN0055)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta denna tjänsteskrivelse som svar till revisionen.

Beskrivning av ärendet

På uppdrag av de förtroendevalda revisorerna i Hylte kommun har revisorerna granskat samhällsbyggnadsnämnden i syfte att bedöma om nämnden har en ändamålsenlig ärendehantering gällande sin myndighetsutövning vilket har resulterat i en granskningsrapport.

Revisorernas bedömning är att ärendehantering är ändamålsenlig. De framför i granskningen bl.a. att ansvar och roller gällande myndighetsutövning gentemot den kommunala organisationen är tydligt definierat genom samhällsbyggnadsnämndens respektive tillsynsnämndens reglementen. På tjänstemannanivå menar revisorerna emellertid att denna gränsdragning inte lika tydlig vilket framgår av respektive nämnds delegationsordning där delegater torde vara samma personer för respektive nämnd. Revisionen rekommenderar nämnden att ta fram skriftliga riktlinjer och/eller rutiner för att tydliggöra bygg- och miljöenhetens myndighetsutövning gentemot egen verksamhet samt utreda hur samhällsbyggnadskontoret kan minska sin sårbarhet och öka sin förmåga att hantera jäv, myndighetsutövning gentemot den kommunala organisationen, oplanerad frånvaro bland handläggarna och/eller vid arbetstoppar med anledning av ökad ärendemängd.

Rekommendationen angående skriftliga riktlinjer kan inte riktas mot samhällsbyggnadsnämnden då det är tillsynsnämndens ansvar.

Vad gäller samhällsbyggnadskontorets sårbarhet gällande oplanerad frånvaro m.m. tar nämnden till sig synpunkterna och ger kontoret i uppdrag att initiera ett arbete tillsammans med HR-enheten. Det kan dock nämnas att nämnden ser att pandemins effekter har minskat och att bygg- och miljöenheten är tillbaka till ett normalt arbetssätt igen vad gäller tillsyn m.m.

Handlingar i ärendet

- §40 SBN AU Svar på granskning av ärendehantering inom myndighetsutövningen
- Missiv - Granskning av ärendehantering inom myndighetsutövningen - Samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadsnämnden

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta denna tjänsteskrivelse som svar till revisionen.

Beslutet skickas till

Revisionen

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§40

Detaljplan för Kinnareds prästgård – Beslut om samråd

(2022 SBN0065)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget och ställer ut det på samråd.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret håller på att ta fram en ny detaljplan för Kinnareds prästgård 1:1 i Kinnared.

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder, centrum och verksamheter på platsen som idag har användningen allmänt ändamål, enligt gällande detaljplan.

Planen befinner sig nu i samrådsskedet och samrådshandlingar har tagits fram. Syftet med samrådet är att förbättra beslutsunderlaget och att ge möjlighet till insyn och påverkan. Samrådet omfattar sakägare, boende, myndigheter och övrig som bedöms ha väsentligt intresse av planen. Efter plansamrådet sammanställs synpunkterna och samhällsbyggnadsnämnden tar ställning hur man går vidare med planförslaget.

Förslaget beräknas vara ute på samråd under juni månad.

Handlingar i ärendet

- §41 SBN AU Detaljplan Kinnareds Prästgård 1:1 - beslut om samråd
- Tjänsteskrivelse Beslut om samråd
- Plankarta Kinnareds prästgård 1.1.
- Planbeskrivning Kinnareds Prästgård 1:1
- Undersökning om betydande miljöpåverkan Kinnareds prästgård 1.1

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner planförslaget och ställer ut det på samråd.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§41

Initiativärende angående matlådor från dagcentralerna

(2022 SBN0092)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå initiativet om matlådor.

Beskrivning av ärendet

Ray Alexén (SD) lämnade vid samhällsbyggnadsnämndens sammanträde den 27 april 2022 ett initiativärende att vid eventuell nedstängning av dagcentraler ska kommunen erbjuda matlåda för avhämtning till dagcentralernas kunder.

Kommunen har dagcentraler där äldre kan äta lunch alla dagar i veckan på tre orter – Hyltebruk, Torup och Unnaryd. Samhällsbyggnadskontorets kostenheter ansvarar för lunchserveringen på dagcentralerna. Verksamheten är frivillig för kommunen att tillhandahålla och syftar till att skapa en träffpunkt för äldre som bor i eget boende och inte har några insatser från kommunen. Äldre i eget boende har möjlighet att via biståndsbeslut erhålla matlådor som levereras via hemtjänsten.

Under covid-19 pandemin höll dagcentralerna stängt på grund av smittorisken. Samtidigt hade kostheten en ansträngd personalsituation där personal som normalt bemannade dagcentralerna tillfälligt omplacerades till andra enheter för att hålla kostverksamheten igång. Vid ett liknande framtida scenario ser samhällsbyggnadskontoret att en liknande situation kan uppstå och där fokus måste ligga på att tillaga och leverera mat till i första hand förskolor, skolor, särskilda boenden samt personer som har biståndsbeslut om matleverans i hemmet.

Mot bakgrund av detta föreslår samhällsbyggnadskontoret att initiativet avslås. Dagcentralernas kunder har möjlighet köpa lunch från restauranger på orten eller via biståndsbeslut från omsorgsnämnden erhålla matleverans i hemmet.

Handlingar i ärendet

- §42 SBN AU Initiativärende - Mat från dagcentraler till äldre och utsatta vid tillfällig nedstängning
- Tjänsteskrivelse - initiativärende
- Initiativärende - Mat från dagcentraler till äldre och utsatta vid tillfällig nedstängning

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att avslå initiativet om matlådor.

Beslutet skickas till

Ray Alexén (SD)

Samhällsbyggnadsnämnden

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§42

Anmälan av delegeringsbeslut

(2022 SBN0004)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar tagit del av anmälda delegeringsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har sammanställt redovisningar av delegeringsbeslut som tagits sedan senaste sammanträdet med nämnden.

Anmälan av delegeringsbeslut – miljöärenden för april

Anmälan av delegeringsbeslut – lovärenden för april

Anmälan av delegeringsbeslut – bostadsanpassning för april

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - anmälan av delegeringsbeslut
- Delegationslista bostadsanpassning april 2022
- Delegationslista lovärenden april 2022
- Delegationslista Miljö april 2022

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden tar tagit del av anmälda delegeringsbeslut.

Beslutet skickas till

-

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§43

Information i kommande ärenden

(2022 SBN0005)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

Beskrivning av ärendet

Stab

- Granskning av prissättning av tillsynsavgifter inom miljö- och livsmedelstillsyn kl. 09.00 (EY)

Gata och park

- Avvecklingsförslag av gatubelysning i Torup (Anders Bengtsson)

VA och renhållning

- Konstruktion av VA-taxa kl. 10.00 (Afy)
- Yttrande – granskningsversion av avfallsföreskrifter Kungsbacka kommun

Detaljplaner

- Detaljplan Parkstaden – granskningsutlåtande och antagande (Emma Eriksson, Siv Modée)
- Detaljplan Linnås – granskningsutlåtande och antagande (Emma Eriksson, Siv Modée)

Miljö

- Hyltekiosken – föreslår att dra tillbaka tillståndet (Julia Roth)

Inkomna motioner

- Motion angående att återskapa natur i Hylte kommun (Siv Modée)
- Motion angående så kallade ”lucktomter” (Siv Modée)
- Motion – Stärk trafiksäkerheten för oskyddade trafikanter (Katarina Paulsson)

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - information i kommande ärenden
- Rapport Hylte tillsynsavgifter_
- Motion återskapa natur

Samhällsbyggnadsnämnden

- motion - trafiksäkerhet Centerpartiet
- Motion lucktomter Sverigedemokraterna

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen

Beslutet skickas till

-

Paragrafen är justerad

Samhällsbyggnadsnämnden

§44

Övriga frågor och meddelanden

(2022 SBN0006)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av meddelanden.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har till dagens sammanträde skickat med inkomna handlingar som samhällsbyggnadsnämnden bör ha kännedom om.

- Statistik KIA april 2022
- Insikt – enkätundersökning om nöjdhet med myndighetsundersökning (2 bilagor)
- Antagen Riktlinje för upphandling och inköp
- Nya anställningar april

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - övriga frågor och meddelanden
- statistik-KIA-SBK-april
- insikt_fritext_2021_Hylte
- Insikt 2021_företag_Hylte
- Riktlinje för upphandling och inköp
- nya anställningar sbn april

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av meddelanden.

Beslutet skickas till

-

Paragrafen är justerad