



76 01. 23.

Byggnadsnämnden i Hylte kommun  
Kommunkontoret  
Storgatan 8  
310 80 HYLTEBRUKFastställelse av förslag till ändring av byggnadsplan för  
Hyltebruks stationssamhälle rörande fastigheten Örnabäckshult 1:296 m fl i Färgaryds socken, Hylte kommun

Kommunfullmäktige i Hylte kommun har 1975-06-26 antagit ett av stadsarkitekten Gösta Henrikson 1974-12 upprättat förslag till ändring av byggnadsplan för Hyltebruks stationssamhälle rörande fastigheten Örnabäckshult 1:296 m fl i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:  
Byggnadsplanebestämmelser etc ..... Bil A

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:  
Byggnadsplanebeskrivning etc ..... Bil B

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 108 § byggnadslagen.

Besvär över detta beslut får enligt 150 § byggnadslagen ej anföras.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och bitr länsarkitekten Per Sundstén varit föredragande, har även förste länsassessorn Åke Andrén, byrådirektören Gustav Olausson och bitr överlantmätaren Carl Hansson deltagit.

*Jan Stenklint*  
Jan Stenklint

*Per GV Sundstén*  
Per GV Sundstén

Kopia till

statens planverk (+ karta)  
planenheten (+ kartor)  
lantmäterienheten (+ " )  
fastighetsbildningsmyndigheten i Halmstads distrikt (+ " )  
televerket (+ ozalidkopia)

kommunfullmäktige i Hylte kommun

Bestyrkes

Anslaget 1976-01-21

*Per GV Sundstén*

Förslag till ändring av byggnadsplan för Hyltebruks stationssamhälle rörande fastigheten Örnabäckshult 1:296 m.fl. inom Hylte kommun.

## BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

- § 1  
Byggnadsplaneområdets användning. Med Ri betecknat område får användas endast för idrottsändamål och därmed samhörigt ändamål.
- § 2  
Mark som icke får bebyggas. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.
- § 3  
Byggnads höjd. På med siffra i romb betecknat område får byggnad uppföras till högst den höjd i meter som siffran anger.
- § 4  
Utfartsförbud. Utfart eller annan utgång må icke anordnas över områdesgrans som jämval betecknats med ofyllda cirklar.

Halmstad i december 1974

*Gösta Henrikson*  
Gösta Henrikson  
/arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges i Hylte kommun beslut  
den 26.6.75 § 80

*Karl-Erik Petersson*  
Skr.

HYLTE KOMMUNFULLMÄKTIGE

Förslag till ändring av byggnadsplanen för Hyltebruks stationssamhälle rörande fastigheten Örnabackshult 1:296 m.fl. inom Hylte kommun.

#### BYGGNADSPLANEBESKRIVNING

Planområdet är beläget inom norra delen av Hyltebruks stationssamhälle.

För området gäller byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den 12 sept. 1960.

Området är utlagt för industriändamål.

Det är bevuxet med barrskog och är relativt starkt kuperat med sluttning mot söder och Nissans dalgång.

Området är obebyggt. Angränsande områden i väster utgöres av villabebyggelse. Öster om området är ett sågverk beläget medan intilliggande områden i norr är avsett för villabebyggelse.

I anslutning till områdets sydvästra del finnes en bilserviceanläggning.

Området har planerats för idrotts- och motionsändamål för att främst tillgodose de angränsande västra bostadsområdena. Det avses inrymma motionslinga, bollplaner, ishockeyplan m. m. samt erforderlig bebyggelse som hör samman med ändamålet.

I områdets västra del har mark utlagts för sekundärled för den norra infartstrafiken till samhället. Leden är redovisad i översiktsplan.

För att göra området lättillgängligt för de västra bostadsområdena har föreslagits en gångtunnel under leden.

Mark för bilparkering har angivits å området.

Samråd har hållits med vägverket i länet som har förklarat sig ej ha något att erinra mot förslaget.

Vid samråd med planerheten har det uttalats att det i en framtid borde övervägas om att den berörda bilserviceanläggningen skall förflyttas från området.

Halmstad 1 december 1974

*Gösta Henrikson*

Gösta Henrikson

/arkitekt SAR

Tillhör kommunfullmäktiges i  
Hylte kommun beslut den 26.6.1975  
§ 80

*Karl-Olof Pedersen*  
Sekr.

HYLTE KOMMUNFULLMÄKTIGE