

Detaljplan för del av  
Staffansbo 1:7 m fl (P-plats vid Liljevägen m m)  
Hylte kommun

---

**PLANBESKRIVNING**

---

Handlingar	Denna beskrivning samt - plankarta - genomförandebeskrivning - fastighetsförteckning
Planens syfte	Att möjliggöra byggande av 2 st parkeringsplatser och 2 st garagebyggnader åt de boende på Pensé- och Liljevägen.
Läge	Inom norra delen av bostadsområdet Staffansbo. Angränsande bebyggelse utgörs av markbostäder.
Gator	De anslutande gatorna är utbyggda.
Markägoförhållanden	Marken ägs av kommunen, som har medgivit att överlåta erforderlig yta till ägaren av angränsande bostadsfastigheter.
Areal	Sammanlagt cirka 600 m <sup>2</sup> .
Gällande detaljplan	Byggnadsplan fastställd 1975-09-23 (nr 522). Området är utlagt som parkmark.
Beslut	Byggnadsnämnden medgav planändring 1988-06-30.
<b>FÖRÄNDRINGAR</b>	
Parkering och garage	På området som utgör parkmark i gällande plan redovisas fyra mindre utvidgningar av angränsande kvarter. Här placeras 2x4 parkeringsplatser samt 2x3 garageplatser. 2 stycken byggrätter för garagebyggnader i en våning redovisas.
Lokalgata	Tillfarten löses genom att resp lokalgata förlängs mot nordväst cirka 30 m.

Vatten, avlopp      Befintliga ledningar skall finnas kvar och gå genom parkerings- och garageplatsen, i s k u-område, som inte får bebyggas.

Gång- och cykelväg      En gång- och cykelväg längs kvarterens gränser möjliggörs genom att u-området för ledningar hålls öppet även för gång- och cykeltrafik.

Halmstad 1988-11-16

K-KONSULT

*Christer Källqvist*  
Christer Källqvist

~~Antagen av byggnadsnämnden i Halmstad~~

1989.01.19, § 3

Beslutet har numera vunnit laga kraft.

Hyltebruk 1989.05.31

*Li Larsson*  
Li Larsson

Detaljplan för del av  
Staffansbo 1:7 m fl  
Hylte kommun

---

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

---

Tidplan	Planarbete	nov 1988
	Antagande	dec 1988 jan 1989
	Anläggning	feb 1989

Genomförandetid Slutar 1994-04-01

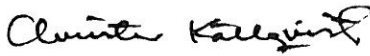
Huvudman Kommunen är huvudman för allmän plats.

Ansvarsfördelning Ägaren till bostadsfastigheterna Staffansbo 1:136, 1:137 och 1:143 ombesörjer fastighetsreglering samt bekostar och genomför anläggandet av såväl parkering, garage som förlängning av lokalgata. Gång- och cykelväg anläggs av kommunen.

Fastighetsbildning Parkering och garage tillförs angränsande bostadsfastigheter genom fastighetsreglering.

Halmstad 1988-11-16

K-KONSULT

  
Christer Källqvist

~~Antagen av byggnadsnämnden/kommunfullmäktige~~

1989-01-19, § 3

Beslutet har numera vunnit laga kraft.

Hyltebruk 1989-05-31



Lil Larsson