

## ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av ÅKERSHULT 2:20 m fl., Landeryd, Hylte kommun.

Plan- o Byggnadskontoret i augusti 1991

Antagen av byggnadsnämnden/kommunfullmäktige

1991-10-31, § 215

Beslutet har numera vunnit laga kraft.

Hyltebruk 1991-12-18

*Lil Larsson*

Lil Larsson

\_\_\_\_\_  
PLANBESKRIVNING

## HANDLINGAR

Till detaljplanen hör plankarta skala 1:1000 med bestämmelser, planbeskrivning och genomförandebeskrivning.

## PLANDATA

Planområdet (del av Åkershult 2:20) ägs av Landeryds mekaniska verkstad, beläget vid väg 731, Landeryd. Arealen är 1700 m.

## TIDIGARE BESLUT

För området gäller detaljplan fastställd av länsstyrelsen 1977-06-02. Byggnadsnämnden beslöt 1991-06-19 § 130 upprätta begärd detaljplan från Kommunstyrelsens au 1991-05-21 § 205.

## PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

Gällande plan, fastställd 1977-06-02 (nr 501), är avsedd för industriområde. Nu föreslås att bef. u-område ändras för att möjliggöra industriutbyggnad för fastigheten.

## MARK OCH VEGETIATION

Marken inom området består av ängsmark.

## GATOR OCH LEDNINGAR

Tomten ansluts till redan utbyggda kommunala ledningar och gata.

## UTFARTER

Utfartsförbud anges genom bestämmelser på plankartan.

Hyltebruk i augusti 1991  
Plan och Byggnadskontoret

*Lars-Göran Lindstén*  
Lars-Göran Lindstén  
Byggnadschef

*Christer Källqvist*  
Christer Källqvist  
Stadsarkitekt

## ANTAGANDEHANDLING

Detaljplan för del av Åkershult 2:20 m fl., Landeryd, Hylte kommun.

Plan- o Byggnadskontoret i augusti 1991

Antagen av byggnadsnämnden/kommunfullmäktige

1991-10-31, § 215

Beslutet har numera vunnit laga kraft.

GENOMFÖRANDEBESKRIVNING

Hyltebruk 1991-12-18

*Lil Larsson*  
Lil Larsson

Organisatoriska frågor.

Planändringen handläggs som enkelt planförfarande i enlighet med plan- och bygglagen 5 kap. § 28. Detta innebär till skillnad från normalt planförfarande, bl a att utställningsskedet slopas och att byggnadsnämnden kan antaga förslaget.

Tidplan

Tidplan för processen:

Samråd	aug 1991
Antagande av BN	okt 1991
Laga kraft	nov 1991

Genomförandetid

Genomförandetiden föreslås till 5 år.

Ansvarsfördelning, huvudmannaskap

Plan- och Byggnadskontoret genomför planarbetet. Byggnadsnämnden tar ställning i fråga om antagande av detaljplanen. Kommunen är inte huvudman för allmän platsmark. Kommunen är huvudman för vatten och avloppsförsörjning. Sydkraft ansvarar för elenergidistributionen.

EKONOMISKA FRÅGOR

Planekonomi

Planändringen medför kostnader i anslutning till omläggning och kulvertering av befintlig bäck. Kostnaden regleras i genomförandeavtal mellan kommun och berörda sakägare.

Hyltebruk i augusti 1991  
Plan och Byggnadskontoret

*Lars-Göran Lindstén*  
Lars-Göran Lindstén  
Byggnadschef

*Christer Källqvist*  
Christer Källqvist  
Stadsarkitekt