

Förslag till ändring av byggnadsplanen för
områden inom Kinnareds stationssamhälle
i Torups kommun
Hallands län

uppgjort i december 1964

Beskrivning

Gällande byggnadsplan fastställd av länsstyrelsen den 21 september 1953.

Förslaget har upprättats efter uppdrag av Torups kommun och innebär ändringar

1. dels; i östra delen där en tomtplats avskilts från område för samlingslokaler till område för bostadsändamål. Försäljningen av tomtplatsen har redan skett.
2. dels; i södra delen å fastigheten Åmot 1⁴⁶ där ett mindre parkområde utlagts för bostadsändamål. Kommunen har icke funnit att det här belägna parkområdet nu eller i framtiden kan få någon funktion.
3. dels; å fastigheterna Davidshus 1²⁰, 1²⁵ m.fl. samt Åmot 1³⁴, 1³⁵ m.fl. innebärande ändring av torget vid stationen i samband med förslag till hyreshus å Davidshus 1²⁵ samt slopande av i gällande plan utlagd med ej byggd gata över fastigheterna Åmot 1³⁹, 1³⁵ och 1³⁴ m.fl.

Kommunen har förvärvat fastigheterna Davidshus 1²⁰ och 1²⁵.

Från kommunen har framförts önskemål om att å "torget" ordna för parkeringsplatser och för en mindre lekplats.

Några skäl att utbygga den i gällande plan utlagda vägen över Åmot 1³⁵ och 1³⁹ m.fl. fastigheter har hitintills ej framkommit och synes ej heller i framtiden bliva aktuella.

Samråd vid planens upprättande har skett med kommunen och länsarkitektkontoret.

Vattenförsörjning och avlopp är avsett anordnas genom kommunens försorg och är till större delen redan utbyggt. Särskild utredning har ej ansetts erforderlig för berörda planändring.

Halmstad i december 1964

G. Fredblad
.....

G.Fredblad Ark SAR

H. Höstrup
.....

H.Höstrup Ark M.A.A.

B. Stenberg
.....

B.Stenberg Stadsark.

Förslag till ändring av byggnadsplanen för
områden inom Kinnareds stationssamhälle
i Torups kommun
Hallands län

uppgjort i december 1964

Bestämmelser

§ 1.

Byggnadsplaneområdets användning

Byggnadsmark

- a/ Med A betecknat område får användas endast för allmänt ändamål.
- b/ Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- c/ Med BH betecknat område får användas endast för bostads- och handelsändamål.
- d/ Med G betecknat område får användas endast för garageändamål.

§ 2.

Mark som icke får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

Särskilda föreskrifter angående områden för ledningar

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar som hindra framdragande eller underhåll av underjordiska allmänna ledningar.

§ 4.

Byggnadssätt

mom.1. Å med S betecknat område skall byggnad uppföras i gräns mot granntomt där sådan gräns förekommer inom området.

Befrielse från här angiven skyldighet att anordna stängsel
må dock medgivas beträffande fastighet från vilken med
hänsyn till dess höjdläge eller andra omständigheter ut-
fart ej kan väntas äga rum ävensom fastighet vars behov
av utfart icke kan på annat sätt behörigen tillgodoses.

Halmstad i december 1964

G. Fredblad
.....

G.Fredblad Ark SAR

H. Höstrup
.....

H.Höstrup Ark M.A.A.

B. Stenberg
.....

B.Stenberg Stadsark.