

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER

tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för Kinnareds stationssamhälle berörande Kinnared 18:1 m fl i Kinnareds socken, Hylte kommun.

Upprättat i april 1974

§1

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

a/ Med Jm betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad.

b/ Med Jb betecknat område får användas endast för småindustriändamål av sådan beskaffenhet att närboende ej vållas olägenheter med hänsyn till sundhet, brandsäkerhet och trevnad. Byggnad får dock uppföras eller inredas för med industrirörelsen samhöriga bostäder samt där så provas lämpligt även för bostadsändamål.

§2

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§3

VÅNINGSAKTAL

På med romersk siffra betecknat område får byggnad uppföras med högst det antal våningar som siffran anger.

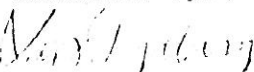
§4

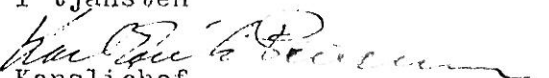
BYGGNADS HÖJD

På med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 5,6 meter.

På med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,6 meter.

Halmstad 1974-04-23


Lars Tyrberg
Lantmätare

Tillhör kommunfullmäktiges i
Hylte protokoll den 22.10.1974,
§ 151; betygar
I tjänsten

Kanslichef

Byggnadsnämnden i Hylte kommun
Storgatan 3
310 80 HYLTEBRUKFastställelse av förslag till ändring och utvidgning av
byggnadsplan för Kinnareds stationssamhälle, berörande Kinnared 18:1 m fl fastigheter i Kinnareds socken, Hylte kommun

Kommunfullmäktige i Hylte kommun har 1974-10-22 antagit ett av lantmätare Lars Tyrberg, Halmstad, i april 1974 upprättat förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplan för Kinnareds stationssamhälle, berörande Kinnared 18:1 m fl fastigheter i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Byggnadsplanebestämmelser etc Bil APlanbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Vägförvaltningen har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 108 §
byggnadslagen.

Besvär över detta beslut får enligt 150 § byggnadslagen ej anföras.

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket t f länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och byrådirektören Nils Hegheim varit föredragande, har även förste länsassessor Åke Andrén, byrådirektören Gustav Olausson och bitr överlantmätaren Carl Hansson deltagit.

Jan Stenklint
Jan Stenklint*Nils Hegheim*
Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk (+ karta)
planenheten (+ kartor)
lantmäterienheten (+ "-")
fastighetsbildningsmyndigheten i Halmstads distrikt (+ "-")
televerket (+ ozalidkopia)
kommunfullmäktige i Hylte kommun

Anslaget 1975-06-23 Bestyrkes

Tillhör länsstyrelsens i Hallands län beslut 1975-06-24
11.082-3649-74

BESKRIVNING
tillhörande förslag till ändring och utvidgning av
byggnadsplan för Kinnareds stationssamhälle berörande
Kinnared 18:1 m fl i Kinnareds socken, Hylte kommun

Upprättat i april 1974

För del av området gäller av länsstyrelsen 1953-09-21
fastställd byggnadsplan.

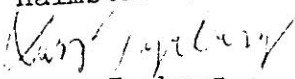
Avsikten med ändringen och utvidgningen är att möjlig-
göra omdisponering och viss utvidgning av den på Kin-
nared 22:1 befintliga småindustrin. Ifrågavarande
industri, som för närvarande sysselsätter cirka 12
personer, torde efter ombyggnationen komma att syssel-
sätta cirka 15 personer.

Marken synes vara lämplig för avsett ändamål.

Vatten och avlopp kan anslutas till kommunens va-nät.

Samråd har skett med de markägare som har väsentligt
intresse av frågan. Vidare har samråd skett med läns-
styrelsens planenhet, länsbrandinspektören och berörda
kommunala organ.

Halmstad 1974-04-23


Lars Tyrberg
Lantmätare