

Samhällsbyggnadsnämnden

Samhällsbyggnadsnämnden

ÄRENDELISTA

- §1 Godkännande av ärendelista och val av justerare
- §2 Information 2018
- §3 Val av samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott
- §4 Val av representanter för Brottsförebyggande rådet (BRÅ)
- §5 Val av representanter till kommunala tillgänglighetsrådet (KTR)
- §6 Val av representanter till lokala folkhälsorådet
- §7 Val av representanter till styrgrupp VA
- §8 Investeringsbudget 2020 - 2022
- §9 Energirådgivning 2019
- §10 Förstudie - omlastningsyta Borabo
- §11 Föreläggande med förbud att släppa ut avloppsvatten från bostadshus, Långaryd
- §12 Inriktningsbeslut inför ny renhållning
- §13 Information i kommande ärenden 2019
- §14 Övriga frågor och meddelanden

Samhällsbyggnadsnämnden

§1

Godkännande av ärendelista och val av justerare

(2018 SBN0004)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner ärendelistan och väljer Martina Philip Carlsson (C) att tillsammans med ordförande Malin Thydén Kärrman (S) justera protokollet.

Samhällsbyggnadsnämnden

§2

Information 2018

(2018 SBN0005)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Information

Presentation av nämnden

Presentation av samhällsbyggnadskontoret

Delegeringsordning

Sammanträdestider 2019

Serviceåtagande och nämndens process

Samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Information om nyårsärendet (31/12- ärendet i meetings)

Information om register (GDPR)

Sekretessförbindelse

Grundutbildning för miljö- och hälsoskyddsnämnderna 7-8 mars - Inbjudan

Samhällsbyggnadsnämnden

§3

Val av samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott

(2018 SBN0289)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden väljer följande ledamöter och ersättare till samhällsbyggnadsnämndens arbetsutskott för mandatperioden 2019-2022:

Ledamot

1. Malin Thydén Kärrman (S) ordf.
2. Bengt-Åke Torhall (L) 1:e vice ordf.
3. Martina Philip Carlsson (C) 2:e vice ordf.

Ersättare

1. Abdiasis Dahir (S)
2. Roger Andersson (S)
3. Carl Larsson (M)

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden behöver välja ett arbetsutskott för mandatperioden 2019-2022.

Arbetsutskottet består av 3 ledamöter och 3 ersättare. Enligt kommunens reglemente ska ordförande och viceordförande ingå i arbetsutskottet.

Arbetsutskottets uppgift är att bereda de ärenden som ska behandlas av samhällsbyggnadsnämnden.

Beslutet skickas till
Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadsnämnden

§4

Val av representanter för Brottsförebyggande rådet (BRÅ)

(2018 SBN0290)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser följande ledamot och ersättare till det lokala brottsförebyggande rådet för mandatperioden 2019-2022:

Ledamot

Zofia Sarna (S)

Ersättare

Carl Larsson (M)

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden behöver utse en ledamot och ersättare till det lokala brottsförebyggande rådet för mandatperioden 2019-2022.

Det lokala brottsförebyggande rådet – BRÅ – är en organisation som har representanter från både kommun, region, näringsliv och samhällsföreningar. Organisationens syfte är att arbeta med brottsförebyggande frågor i Hylte kommun.

Beslutet skickas till

Brottsförebyggande rådet

Samhällsbyggnadsnämnden

§5

Val av representanter till kommunala tillgänglighetsrådet (KTR)

(2018 SBN0291)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser följande ledamot och ersättare i kommunala tillgänglighetsrådet för mandatperioden 2019-2022:

Ledamot

Bengt-Åke Torhall (L)

Ersättare

Martina Philip Carlsson (C)

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden behöver välja en ledamot och en ersättare till kommunala tillgänglighetsrådet för mandatperioden 2019-2022.

Kommunala tillgänglighetsrådet är ett referensorgan till kommunens nämnder och består av förtroendevalda personer från nämnderna och utsedda personer från olika handikappsorganisationer i kommunen.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadsnämnden

§6

Val av representanter till lokala folkhälsorådet

(2018 SBN0292)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden utser Bengt-Åke Torhall (L) och Martina Philip Carlsson (C) som representanter i lokala folkhälsorådet för mandatperioden 2019-2022.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden behöver utse två representanter till lokala folkhälsorådet för mandatperioden 2019-2022.

Lokala folkhälsorådet har som uppgift att gemensamt samordna folkhälsoaspekten. Rådet är inget beslutande organ utan ett beredningsorgan åt respektive huvudman. Rådet består av representanter från Region Halland och kommunens nämnder och styrelser.

Beslutet skickas till

Lokala folkhälsorådet

Samhällsbyggnadsnämnden

§7

Val av representanter till styrgrupp VA

(2018 SBN0293)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar utse Malin Thydén Kärrman (S) och Martina Philip Carlsson (C) till representanter till styrgrupp VA.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden behöver utse två politiska representanter till den referensgrupp som är med i arbetet att revidera VA-planen för Hylte kommun.

Arbetet med att ta fram en VA-plan påbörjades våren 2014 och kunde redovisas under 2016. Nu behöver VA-planen revideras och därför behöver samhällsbyggnadsnämnden utse två representanter till styrgrupp VA.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadsnämnden

§8

Investeringsbudget 2020 - 2022

(2018 SBN0251)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår ändringar i investeringar för REP 2019-2022.

- En miljon till allmän satsning 2020-2022
- Utöka GC-banan med 500 000 kr 2020-2022
- Utökning med 500 000 kr för ledeffektivisering och gatubelysning 2020-2022
- Julbelysning 300 000 kr för 2021-2022.
- samt ett behov att påbörja arbetet utifrån den kostutredning som antogs hösten 2018.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret behöver investera i följande:

- Överföringsleden mellan Landeryd och Hyltebruk
- Utbyggnad av personal- och kallförrådet på återvinningscentralen
- Samhällsbyggnadskontoret vill att investering av överföringsleden mellan Landeryd och Hyltebruk samt utbyggnad av personal och kallförrådet på återvinningscentralen i Hylte kommun ska göras 2020 istället för 2021.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår ändringar i investeringar för REP 2019-2022.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår att investering av överföringsleden mellan Landeryd och Hyltebruk samt utbyggnad av personal/kallförrådet på återvinningscentralen prioriteras i investeringsbudgeten för 2020 istället för 2021.

Yrkande:

Ordförande Malin Thydén-Kärman (S) yrkar avslag på kontorets förslag i skrivelsen och yrkar ändring till:

- En miljon till allmän satsning 2020-2022
- Utöka GC-banan med 500 000 kr 2020-2022
- Utökning med 500 000 kr för ledeffektivisering och gatubelysning 2020-2022
- Julbelysning 300 000 kr för 2021-2022
- samt ett behov att påbörja arbetet utifrån den kostutredning som antogs hösten 2018.

Samhällsbyggnadsnämnden

Beslutsgång:

Ordförande Malin Thydén-Kärrman (S) frågar om nämnden bifaller eller avslår yrkandet.
Ordförande finner att nämnden bifaller.

Beslutet skickas till
Kommunstyrelsen
Ekonomienheten

Samhällsbyggnadsnämnden

§9

Energirådgivning 2019

(2018 SBN0254)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunstyrelsen att avsätta medel om 69 000 kr för de fem resterande månaderna.

Beskrivning av ärendet

För att kunna bedriva energirådgivning i Hylte kommun, kräver energimyndigheten att vi har minst en halvtidstjänst. Dock godkänner de att vi slår oss samman med en större kommun och då försvinner kravet på halvtidstjänst. Bidragsdelen har sökts av Kungsbacka kommun.

Bidraget räcker till sju månaders energirådgivning. Därefter debiteras Hylte kommun avgiften på 13 630 kr ex moms per månad.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Samhällsbyggnadsnämnden

§10

Förstudie - omlastningsyta Borabo

(2018 SBN0295)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige besluta att omlastningsytan ska anläggas på Borabo 1:2 tvärsöver återvinningscentralen.

Beskrivning av ärendet

Stora Enso tar över Borabo deponi som ägare och huvudman 2021-01-01. Detta innebär att kommunen bl.a. måste flytta verksamheten för mellanlagring av slam, mat- och restavfall. Vad gällande lokaliseringen så är området intill ÅVC ändamålsenligt då det är en naturlig destination för medborgare och entreprenörer som avser nyttja återvinningscentralen. Val av lokalisering innebär en mindre miljöpåverkan mot om kommunen valt att flytta verksamheten till annan plats i kommunen.

Om kommunen väljer att inte göra investeringen i en ny omlastningsyta med mellanlagringsfunktion skulle det innebära att kommunen skulle, förutom upphandling av transport och behandling av avfall, även behöva upphandla mellanlagring av avfallet. Detta skulle bli mycket dyrare på sikt samt att det skulle ha en större miljöpåverkan eftersom antalet transporter skulle öka markant.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

Samhällsbyggnadskontoret

Samhällsbyggnadsnämnden

§11

Föreläggande med förbud att släppa ut avloppsvatten från bostadshus, Långaryd

(2018 SBN0262)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden bedömer att avloppsanläggningen till fastigheten Långaryds Prästgård x:x i Hylte kommun inte uppfyller de utsläppskrav som ställs i miljöbalken.

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att förbjuda fastighetsägaren till Långaryds Prästgård x:x, xx, xxxxxxxx-xxxx, Långaryds x, 314 92 Långaryd, att:

- från och med den 1 juni 2020 släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastighet Långaryds Prästgård x:x i Hylte kommun.

Föreläggandet ska vara förenat med ett löpande vite på 5 000 kr (fem tusen kronor) för xx, xxxxxxxx-xxxx, Långaryds x, 314 92 Långaryd, för varje ny påbörjad vecka efter förelagt datum som föreläggandet inte har uppfyllts.

Nämnden beslutar även att sända in beslutet till inskrivningsmyndigheten för anteckning i fastighetsregistret.

Avgift

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även, med stöd av Miljöbalken (SFS 1998:808) 27 kap 1 §, att ta ut 4500 kr i avgift för tillsyn i enlighet med kommunfullmäktiges taxebeslut § 182/17. Avgiften debiteras till xx, xxxxxxxx-xxxx, Långaryds x, 314 92 Långaryd. Avgiften är 900 kr/timme handläggningstid.

Beskrivning av ärendet

Dnr Ecos: 2016-263_____ Fastighet: Långaryds Prästgård x:x, Hylte kommun

Samhällsbyggnadskontoret (SBK) har tidigare genom delegationsbeslut MS §24/17, förelagt att fastighetsägaren ska ordna sitt bristfälliga avlopp, vilket inte ordnats.

Samhällsbyggnadsnämnden föreslås besluta att förbjuda fastighetsägaren till Långaryds Prästgård x:x, xx, xxxxxxxx-xxxx, Långaryds x, 314 92 Långaryd, att:

- från och med den 1 juni 2020 släppa ut spillvatten från WC och BDT till den bristfälliga avloppsanläggningen på fastigheten Långaryds Prästgård x:x i Hylte kommun.

Samhällsbyggnadsnämnden

Lagstöd:

Förbudet meddelas med stöd av 26 kap. 9 § och med hänvisning till 9 kap. 7 §, 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) och med Förordning 1998:899 om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd 12 § och hänvisning till samma förordning 13 § samt Naturvårdsverkets allmänna råd om små avloppsanordningar för hushållspillvatten.

Avgift:

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar även att ta ut 4500 kr i avgift i enlighet med kommunfullmäktiges taxebeslut § 182/17. Avgift betalas mot faktura och ska betalas även om beslutet överklagas. Beslut om avgift kan också överklagas.

Övriga upplysningar:

Miljöenheten rekommenderar också att kontakt tas med entreprenör eller konsult för utredning av hur avloppsfrågan skulle kunna lösas tekniskt bäst i området. Ansökan om att lägga avlopp ska göras till Samhällsbyggnadsnämnden.

Hur man överklagar:

Om ni vill överklaga detta beslut ska ni skriva till Samhällsbyggnadsnämnden, 314 80 Hyltebruk. Ange då beslutets paragraf och vilken ändring i beslutet ni vill ha. Bifoga handlingar eller annat som ni anser stöder er uppfattning. Samhällsbyggnadsnämnden måste ha ert överklagande senast inom tre veckor från den dag då ni fick del av beslutet, annars kan överklagandet inte prövas. Nämnden sänder överklagandet till Länsstyrelsen i Hallands län för prövning, om nämnden inte själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt. Om något är oklart kan ni vända er till miljöenheten vid samhällsbyggnadskontoret, Hylte kommun.

Beslutet skickas till

Fastighetsägaren, xx (rek+mb)

Inskrivningsmyndigheten

Samhällsbyggnadsnämnden

§12

Inriktningsbeslut inför ny renhållning

(2018 SBN0250)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Nuvarande insamlingssystem med två kärl och med utsortering av matavfall i papperspåse kvarstår och upphandlas på nytt för perioden 2020 - 2023.

- År 2021 blir utsortering av matavfall bindande för samtliga renhållningsabonnenter.

- Förslag till nytt inriktningsbeslut för renhållning, dvs val av insamlingssystem skall framtas i en av samhällsbyggnadsnämnden utsedd grupp som väljs under hösten 2019. Gruppen består av utsedda tjänstemän och politiker och arbetet i gruppen leds och samordnas av utomstående part/konsult.

Beskrivning av ärendet

Hylte kommun uppfyller redan idag, med nuvarande insamlingssystem, de lagkrav på utsortering av avfallsfraktioner som är beslutad. Avfallsfraktionen matavfall skall utsorteras 2021 och berör samtliga kommuner. (SFS 2018:1466).

Det finns fördelar med att kommunen avvaktar beslut och under tiden utreder de olika insamlingssystemen ur olika perspektiv samt har tid att följa den fortsatta utvecklingen på avfallsområdet och på så sätt nå ett brett förankrat inriktningsbeslut av val till insamlingssystem.

Förslag till beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att:

- Nuvarande insamlingssystem med två kärl och med utsortering av matavfall i papperspåse kvarstår och upphandlas på nytt för perioden 2020 - 2023.

- År 2020 blir utsortering av matavfall bindande för samtliga renhållningsabonnenter.

- Förslag till nytt inriktningsbeslut för renhållning, dvs val av insamlingssystem skall framtas i en av samhällsbyggnadsnämnden utsedd grupp som väljs under hösten 2019. Gruppen består av utsedda tjänstemän och politiker och arbetet i gruppen leds och samordnas av utomstående part/konsult.

Samhällsbyggnadsnämnden

Yrkande:

Vice ordförande Bengt-Åke Torhall (L) yrkar att nuvarande insamlingsystem med två kärl och med utsortering av matavfall i papperspåse kvarstår och upphandlas för perioden 2020-2022 istället för 2020-2023.

Ordförande Malin Thydén-Kärrman (S) yrkar att år 2021 blir utsortering av matavfall bindande för samtliga renhållningsabonnenter istället för år 2020.

Martina Philip Carlsson (C) yrkar att förslag till nytt inriktningsbeslut för renhållning, dvs val av insamlingsystem skall framtas i en av samhällsbyggnadsnämnden utsedd grupp som väljs under hösten 2019. Gruppen består av utsedda tjänstemän och politiker men arbetet i gruppen leds och samordnas inte av utomstående part/konsult.

Beslutsgång:

Ordförande Malin Thydén-Kärrman (S) sätter kontorets förslag till beslut mot Bengt-Åke Torhalls (L) yrkande. Ordförande finner att kontorets förslag till beslut bifalles.

Ordförandes Malin Thydén-Kärrman sätter kontorets förslag till beslut mot sitt eget yrkande. Ordförande finner att samhällsbyggnadsnämnden bifaller yrkandet framför kontorets förslag.

Ordförande Malin Thydén-Kärrman sätter kontorets förslag till beslut mot Martinas Philip Carlsson (C) yrkande. Ordförande finner att Martina Philip Carlssons yrkande avslås till fördel för kontorets förslag till beslut.

Reservationer:

Bengt-Åke Torhall (L) reserverar sig mot beslutet till fördel för sitt eget yrkande.

Martina Philip Carlsson (C) reserverar sig mot beslutet till fördel för sitt eget yrkande.

Carl Larsson (M) reserverar sig mot beslutet till fördel för Martina Philip Carlssons (C) yrkande.

Samhällsbyggnadsnämnden

§13

Information i kommande ärenden 2019

(2018 SBN0006)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Miljö

- Föreläggande om löpande vite gällande avfall- och kemikaliehantering

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om ärendet.

Stab

- Revidering av samhällsbyggnadsnämndens reglemente

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om revideringen och tillkomsten av det nya tillväxtutskottet.

Plan- och bygg

- Planbesked – Demore

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om ärendet.

- Begäran om medel - Parkstaden

Samhällsbyggnadsnämnden informeras om ärendet.

Övrigt

Carl Larsson (M) lämnar sammanträdesrummet under miljöenhetens informationspunkt på grund av jäv.

Samhällsbyggnadsnämnden

§14

Övriga frågor och meddelanden

(2018 SBN0062)

Beslut

Samhällsbyggnadsnämnden har tagit del av meddelanden och övriga frågor.

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadskontoret har till dagens sammanträde skickat med inkomna handlingar som samhällsbyggnadsnämnden bör ha kännedom om.

Övrig fråga:

Bengt-Åke Torhall (L) frågar om de cirka tjugo bilar som står mitt i samhället i Torup. Det pågår bilreparationer där och Bengt-Åke ställer frågan vem som har ärendet hos sig och om det finns några tilltänkta åtgärder. Miljöenheten svarar att man tänker ta itu med alla bilverkstäder, som saknar tillstånd eller lov, 2019.

Byggenheten informerar om att det har varit ett ärende där man ansökt om bygglov för en bilverkstad. Ärendet kommer att tas upp igen tillsammans med miljöenheten.