

---

<b>Plats och tid</b>	Hörsalen kl. 08:00-11:30	
<b>Beslutande ledamöter</b>	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Göran Edberg (S) (1:e vice ordförande), Anna Roos (C) (2:e vice ordförande) §§262-267, §§272-280, §§282-286, Stina Isaksson (SD), Tommy Edenholt (KV), Krister Mattsson (S) §§262-267, §§272-280, §§282-286, Bo-Gunnar Åkesson (M) §§262-267, §§272-280, §§282-286, Bengt-Åke Torhall (L), Lisa Mogren (V), Hanna Kjellin (S) §281 ersätter Anna Roos (C) (2:e vice ordförande) pga jäv, Nina Larsson (S) §281 ersätter Krister Mattsson (S) pga jäv, Johnny Winther (SD), Alexander Engman (L) §281 ersätter Bo-Gunnar Åkesson (M) pga jäv, Lennart Ohlsson (C) ersätter Håkan Bengtsson (C)	
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	Hanna Kjellin (S) §§262-267, §§272-280, §§282-286 Nina Larsson (S) §§262-267, §§272-280, §§282-286 Lirim Mazreku (KV) Malin Thydén-Kärman (S) Alexander Engman (L) §§262-267, §§272-280, §§282-286 Kerstin Alexén (SD) Bo Wahlen (V) Ewa Gunnarsson (SD)	
<b>Övriga närvarande</b>	Per Borg (kommundirektör) Daniel Bjuvstam (tf. ekonomichef) Emma Gröndahl (information- och kanslichef) Susanne Ohlsson (sekreterare) Anton Larsson (sekreterare)	
<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....	
	Susanne Ohlsson	
	Ordförande .....	.....
	Ronny Löfquist	
	Justerande .....	.....
	Krister Mattsson (S)	Anna Roos (C)
	.....	.....
	Tommy Edenholt (KV)	Lennart Ohlsson (C)
<b>ANSLAG/BEVIS</b>	Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.	
<b>Organ</b>	Kommunstyrelsen	
<b>Sammanträdesdatum</b>	2019-12-17	
<b>Datum för anslags uppsättande</b>		<b>Datum för anslags nedtagande</b>
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Kommunhuset	
<b>Underskrift</b>	.....	

---

## Kommunstyrelsen

Carl-Magnus Stenehav (PWC) §264  
Peter Grabowski (PWC) §264  
Ingemar Steneteg (C) (revisor) §264  
Ove Gustavsson (S) (revisor) §264  
Jens Bäckman (SD) (revisor) §264  
Stigert Winterquist (L) (revisor) §264  
Kristina Johansson (S) (revisor) §264  
Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) §264

**Utses att justera**

Krister Mattsson (S)  
Anna Roos (C)

**Justeringens plats och tid**

**Protokollet omfattar** §§262-267, §§272-286

Kommunstyrelsen

## ÄRENDELISTA

- §262 Val av justerare
- §263 Godkännande av ärendelista
- §264 Information och rapporter
- §265 Meddelanden
- §266 Delegeringsredovisning
- §267 Granskning IT Säkerhet i kommunen
- §272 Avveckling av Ekonomiska föreningen Entreprenörsregionen
- §273 Övertagande av tillsynsansvar enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Hallands län
- §274 Återremiss: Taxor Forum
- §275 Ombyggnad Örnaskolans kök
- §276 Uppföljning och redovisning 2019 Hylte kommun - Prognos 11 månader
- §277 Uppföljning och redovisning 2019 Kommunstyrelsen - Prognos 11 månader
- §278 Uppföljning och redovisning 2019 Räddningsnämnden - Prognos efter 11 månader
- §279 Resultat- och ekonomisk plan (REP) 2021-2024 Hylte kommun - Förutsättningar
- §280 Detaljplan Tollsbo 1:19 - Begäran om planbesked
- §281 Detaljplan Västra Hylte 3:13 - Begäran om planbesked
- §282 Bostadsförsörjningsprogram
- §283 Bemanning räddningstjänsten i Unnaryd
- §284 Analys och handlingsplan höga sjuktal i kommunen
- §285 Sammanträdestider 2020
- §286 Remiss vattenskyddsområde Nedre Ätran

Kommunstyrelsen

§262

### **Val av justerare**

(2019 KS0008)

Beslut

Kommunstyrelsen väljer Anna Roos (C) och Krister Mattsson (S) att justera protokollet tillsammans med ordförande Ronny Löfquist (S).

Kommunstyrelsen

§263

## **Godkännande av ärendelista**

(2019 KS0009)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att godkänna ärendelistan med ändringen att ärendet "Ombyggnad Örnaskolans kök" utgår.

Kommunstyrelsen

§264

## Information och rapporter

(2019 KS0010)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

### Granskning IT-säkerhet

Revisionen är på besök och informerar om den granskning kring kommunens IT-säkerhet som revisionen har gjort.

### Tollsbo 1:19

Katarina Paulsson, samhällsbyggnadschef, informerar om ärendet om begäran om planbesked för Tollsbo 1:19.

### Sammanträdestider 2020

Susanne Ohlsson, kommunsekreterare, informerar om hur arbetet med sammanträdestiderna för 2020 har gått till.

### Prognos efter 11 månader

Daniel Bjuvstam, t.f. ekonomichef, informerar om prognos efter 11 månader

### Målmedveten på hemmaplan

Emma Gröndahl, informations- och kanslichef, informerar om projektet Målmedveten på hemmaplan.

Handlingar i ärendet

- Föredragningslista KS 17 december 2019

Kommunstyrelsen

§265

## **Meddelanden**

(2019 KS0006)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av meddelanden.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har till dagens möte skickat med de meddelanden som kommunstyrelsen behöver ha kännedom om.

Handlingar i ärendet

- Protokoll kommunfullmäktige 2019-12-05

Kommunstyrelsen

§266

## **Delegeringsredovisning**

(2019 KS0013)

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.

Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har i dagens kallelse skickat med delegeringsbeslut för perioden.

Handlingar i ärendet

- Delegeringsbeslut - Beslutsattestant Personal
- Delegeringsbeslut - hantering av kapitalkostnadsbudget 2019
- Delegeringsbeslut - Utanordnare 2019
- Delegeringsbeslut utlämnande av allmän handling
- Ordförandebeslut Remiss organisationsförändring
- Redovisning av delegeringsbeslut att sota själv (oktober-november)
- Redovisning delegeringsbeslut anställningar november 2019

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen godkänner redovisningen av delegeringsbeslut.



Kommunstyrelsen

§267

## **Granskning IT Säkerhet i kommunen**

(2019 KS0417)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Revisorerna har genom PWC gjort en granskning om kommunens IT-säkerhet.

Kommunstyrelsen får vid sammanträdet information om att kommunledningskontorets bedömning är att rapporten från granskningen är sekretessbelagd.

Kommunstyrelsen

§272

## **Avveckling av Ekonomiska föreningen Entreprenörsregionen**

(2019 KS0440)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ställa sig bakom avvecklingen av den ekonomiska föreningen Entreprenörsregionen.

### **Beskrivning av ärendet**

Vid Entreprenörsregionens föreningsstämma i maj 2019 togs beslut om att avveckla den ekonomiska föreningen Entreprenörsregionen. Vid samma stämma togs beslut om ett nytt samverkansavtal, som kommunfullmäktige i Hylte kommun beslutade ställa sig bakom i september 2019.

Kommunfullmäktige behöver nu ställa sig bakom avvecklingen av den ekonomiska föreningen, något som behöver göras i respektive kommun.

### **Handlingar i ärendet**

- §330 KSAU Avveckling av Ekonomiska föreningen Entreprenörsregionen
- Tjänsteskrivelse Avveckling av Entreprenörsregionens ekonomiska förening

### **Förslag till beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ställa sig bakom avvecklingen av den ekonomiska föreningen Entreprenörsregionen.

Kommunstyrelsen

§273

## **Övertagande av tillsynsansvar enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Hallands län**

(2019 KS0511)

Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att hos Länsstyrelsen i Hallands län begära överlåtelse av tillsynsansvaret enligt 1 kap 18 § miljötillsyningsförordningen (2011:13).

Beskrivning av ärendet

Samhällsbyggnadsnämnden har väckt ett ärende om att överta tillsyn från Länsstyrelsen i Hallands län.

Enligt 1 kap 18 § miljötillsyningsförordningen (2011:13) får Länsstyrelsen överlåta ett visst tillsynsobjekt till kommunen om kommunfullmäktige begär det.

Tillsynen enligt miljöbalken över tillståndspliktig miljöfarlig verksamhet med beteckningen A eller B enligt miljöprövningsförordningen (2013:251) eller verksamheter som finns upptagna i bilagan till förordningen (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ligger normalt hos Länsstyrelsen. Tillsynen kan dock överlåtas till kommunen begär det.

Hylte kommun har sedan 1996 haft tillsynen över flera av B-verksamheterna. Undantagna har varit Stora Enso pappersbruk (A) och Borabo deponi (B), vilka även fortsättningsvis bör ligga kvar hos Länsstyrelsen eftersom de är av stor regional betydelse.

Däremot är bedömning att Hylte kommun kan överta tillsynsansvaret avseende täkter och vindkraft. I samband med ny miljö- och naturvårdshandläggare är det lämpligt att utöka tjänsten med dessa arbetsuppgifter och som då finansieras av tillsynsavgifter i dessa delar. Överlåtelsen skulle kunna ske efter 1 januari 2020.

Handlingar i ärendet

- §331 KSAU Övertagande av tillsynsansvar enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Hallands län
- §104 SBN Förslag till övertagande av tillsynsansvar enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Hallands län
- Tjänsteskrivelse - Förslag till övertagande av tillsynsansvar enligt miljöbalken från Länsstyrelsen i Hallands län
- Tillsynsplan SBN 2020-22 förslag
- Lst beslut övertagande av tillsyn 1996

Kommunstyrelsen

Förslag till beslut

**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att hos Länsstyrelsen i Hallands län begära överlåtelse av tillsynsansvaret enligt 1 kap 18 § miljötillsyningsförordningen (2011:13).

Kommunstyrelsen

§274

## **Återremiss: Taxor Forum**

(2019 KS0278)

### **Beslut**

Kommunstyrelsens beslutar att ärendet återemitteras, för att kompletteras med handlingar i enlighet med arbetsutskottets beslut den 3 december.

### **Beskrivning av ärendet**

Arbets- och näringslivsnämnden har tagit fram ett förslag på taxor för uthyrning av Forum.

Det finns flera faktorer att ta hänsyn till i samband med prissättningen av Forum Konferens. Kommuner får inte konkurrera med privata näringar. Därför har arbets- och näringslivsnämnden gjort en marknadsundersökning. Föreslagna Övriga taxor ligger i nivå med Charlottenlund, prismässigt över Torups Gästis och prismässigt under Pensionat Sågknorren, vars koncept skiljer sig från Forums. Hänsyn har självklart också tagits till de egna faktiska kostnaderna vid prissättningen av konferenspaketet per person. Beaktande har också tagits till nuvarande antal bokningar i förhållande till tjänsten på 50% som anordnar konferenserna. Om taxorna sänks alltför mycket kommer kommunen inte ha ekonomisk täckning för konferenstjänsten samtidigt som mer personal kommer att behövas. Föreslagna nivå innebär en höjning, vilket bör leda till att bokningarna inte ökar alltför mycket (så kommunen behöver anställa mer personal). Inga ekonomiska anslag har erhållits för Forum Konferens.

Ärendet återremitterades från kommunfullmäktiges sammanträde 18 juni 2019. Arbets- och näringslivsnämnden har därefter tagit fram ett reviderat förslag.

### **Handlingar i ärendet**

- §332 KSAU Taxor Forum - återremiss
- §67 ANN Taxor Forum
- Reviderat förslag Taxor Forum
- Tjänsteskrivelse Taxor Forum
- §106 KF Taxor Forum

### **Förslag till beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige att anta taxa för Forum.

### **Arbetsutskottets beslut**

## Kommunstyrelsen

Kommunledningskontoret får i uppdrag att ta fram en förklarande bilaga om de olika momssatserna för konferenser.

### Yrkanden

Anna Roos (C) yrkar på att ärendet återemitteras, för att kompletteras med handlingar i enlighet med arbetsutskottets beslut den 3 december.

Stina Isaksson (SD) yrkar bifall till Anna Roos (C) yrkande.

Ronny Löfquist (S) yrkar bifall till Anna Roos (C) yrkande.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om ärendet ska avgöras idag eller återemitteras. Ordförande finner att ärendet ska återemitteras.

Kommunstyrelsen

§275

**Ombyggnad Örnaskolans kök**  
(2019 KS0510)

Ärendet utgår vid dagens sammanträde.

Kommunstyrelsen

§276

## **Uppföljning och redovisning 2019 Hylte kommun - Prognos 11 månader**

(2019 KS0001)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av redovisningen.

Kommunstyrelsen ger nämnderna som uppvisar en negativ avvikelse på över 1 % för året i uppdrag att hålla sig inom beslutad budgetram samt arbeta fram en handlingsplan för hur det ska åtgärdas under året. I samband med handlingsplanen ska även en redogörelse tas fram för hur utvecklingen inom de avvikande verksamheterna har varit de senaste åren.

Beskrivning av ärendet

Kommunens resultat för 2019 beräknas uppgå till – 17 100 000 kr, vilket är en förbättring med 1 900 000 kr jämfört med föregående prognos. Det som främst bidrar till den negativa avvikelsen är nämndernas samlade avvikelse (-13 500 000 kr). Kommunens balanskravsresultat prognostiseras vid årets slut uppgå till 0 kr.

Efter två resultatmässigt väldigt starka år, 2016 och 2017, redovisade Hylte kommun ett negativt resultat för 2018 på 14 800 000 kr. Kommunens prognostiserade resultat för 2019 på – 17 100 000 kr visar att den negativa trenden fortsätter och att det är tydligt att kommunen måste se över sin kostnadsbild. Kommunens kostnader har vuxit i en högre takt än intäkterna och för att kommunens starka ekonomiska ställning inte ska försvagas är det viktigt att man bryter kostnadsutvecklingen, vilket kräver att kraftigt åtgärder vidtas.

Helårsbudgeten 2019, inklusive tilläggsanslag och beslutade ombudgeteringar från 2018, uppgår till 113 721 000 kr. Prognosen för investeringarna uppgår till 61 488 000 kr, vilket är en positiv avvikelse på 52 233 000 kr. Det innebär att 54 % av investeringsbudgeten förväntas förbrukas. Historiskt har cirka

60-70 % av investeringsbudgeten förbrukats. Jämfört med föregående prognos förväntas utfallet bli 2 600 000 kr lägre. Förändringen förklaras framförallt av att projektet Kinnareds förskola/skola, som planeras färdigställas 2021, får ett lägre utfall 2019 än planerat.

Under 2018 har kommunens likvida medel minskat med 37 000 000kr från 73 500 000kr till 36 500 000kr. Kommunens minskade kassa beror dels på det svaga resultatet och dels på kommunens höga investeringstakt. Under 2019 förväntas likviditetsnivån försämrats ytterligare, där kommunens likviditet vid årets slut förväntas vara -0,1 mkr.



## Kommunstyrelsen

## Handlingar i ärendet

- §336 KSAU Uppföljning och redovisning 2019 Hylte kommun - Prognos efter 11 månader
- Tjänsteskrivelse – Prognos 2019 Hylte kommun efter 11 månader
- Prognos 2019 Hylte kommun efter 11 månader - ekonomisk rapport
- Prognos 2019 Hylte kommun efter 11 månader - Räkenskaper

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av redovisningen.

Kommunstyrelsen ger nämnderna som uppvisar en negativ avvikelse på över 1 % för året i uppdrag att hålla sig inom beslutad budgetram samt arbeta fram en handlingsplan för hur det ska åtgärdas under året. I samband med handlingsplanen ska även en redogörelse tas fram för hur utvecklingen inom de avvikande verksamheterna har varit de senaste åren.

Beslutet skickas till  
Ekonomichef

Samtliga nämnder

Kommunstyrelsen

§277

## **Uppföljning och redovisning 2019 Kommunstyrelsen - Prognos 11 månader**

(2019 KS0002)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Efter 11 månaders utfall prognostiserar kommunstyrelsen exklusive kommunfastigheterna en positiv avvikelse mot budget med 4 382 000 kr för 2019. Avvikelsen motsvarar 8,4 procent av kommunstyrelsens driftsbudget.

Inklusive kommunfastigheterna prognostiserar kommunstyrelsen en positiv avvikelse mot budget med 3 732 000 kr. Avvikelsen motsvarar 7,2 procent av kommunstyrelsens driftsbudget.

Efter 11 månaders utfall prognostiserar kommunstyrelsen att investera för 49 236 000 kr, vilket ger en avvikelse på 39 934 000 kr som motsvarar 45 procent av investeringsbudgeten.

På arbetsutskottets sammanträde informerar kommundirektören om renoveringsprojektet Örnaskolans kök. Det har framkommit saker i projekteringen som gör att det krävs ett politiskt ställningstagande av kommunstyrelsen.

Handlingar i ärendet

- §337 KSAU Uppföljning och redovisning 2019 Kommunstyrelsen - Prognos efter 11 månader
- Tjänsteskrivelse - Prognos KS efter 11 månader
- Prognos 2019 KS efter 11 månader - ärendebeskrivning
- Prognos 2019 KS efter 11 månader - drift
- Prognos 2019 KS efter 11 månader - investeringar

Förslag till beslut

### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Kommunstyrelsen

§278

## **Uppföljning och redovisning 2019 Räddningsnämnden - Prognos efter 11 månader**

(2019 KS0003)

Beslut

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Beskrivning av ärendet

Efter elva månaders utfall prognostiserar räddningsnämnden ingen avvikelse mot budget för 2019.

Efter elva månaders utfall prognostiserar räddningsnämnden att investera för 371 000 kr under 2019. Det ger en positiv avvikelse på 2 303 000 kr och avvikelsen motsvarar 86 procent av nämndens investeringsbudget.

Handlingar i ärendet

- §338 KSAU Uppföljning och redovisning 2019 Räddningsnämnden - Prognos efter 11 månader
- Tjänsteskrivelse - Prognos RN efter 11 månader
- Prognos RN efter 11 månader - ärendebeskrivning
- Prognos 2019 RN efter 11 månader - drift
- Prognos 2019 RN efter 11 månader - investeringar

Förslag till beslut

### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen har tagit del av informationen.

Kommunstyrelsen

§279

## **Resultat- och ekonomisk plan (REP) 2021-2024 Hylte kommun - Förutsättningar**

(2019 KS0514)

Beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

Beskrivning av ärendet

I november 2019 beslutade kommunfullmäktig om budget för 2020 samt en plan för 2021-2023, nu är det dags att se över förutsättningarna inför arbetet med budget för 2021 och plan 2022-2024. Förutsättningarna är första steget i kommande budgetprocess och ligger till grund för det fortsatta arbetet. Framförallt är beslutet en viktig förutsättning i nämndernas analyser. I förslaget ingår bland annat omvärldsanalys, som sätter Hylte kommun i ett större perspektiv, analys av befolkningsutvecklingen och olika budgetförutsättningar presenteras. Beslutet tas i kommunstyrelsen (KS) i februari 2020.

Till kommunstyrelsens arbetsutskotts sammanträde 3 december föreslår kommunledningskontoret att kommunfullmäktiges beslut om Resultat- och ekonomisk plan 2020-2023 används som utgångspunkt i förutsättningarna inför kommande budgetperiod, 2021-2024.

Till kommunstyrelsens sammanträde i februari 2020 kommer en rad parametrar att uppdateras vilket kan förändra kommunens ekonomiska förutsättningar.

Handlingar i ärendet

- §339 KSAU Resultat- och ekonomisk plan (REP) 2021-2024 Hylte kommun - Förutsättningar
- Tjänsteskrivelse - Förutsättningar inför REP 2021-2024
- Ställningstaganden REP 2021-2024
- 191203 REP 2021-2024 - Resultatbudget
- 191203 REP 2021-2024 - Driftsbudget

Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar på att kommunstyrelsen tar del av informationen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller eller avslår Ronny Löfquists (S) yrkande.

Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen

§280

## **Detaljplan Tollsbo 1:19 - Begäran om planbesked**

(2019 KS0484)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att återremittera ärendet för utreda vad som är juridiskt rätt i ärendet. Ärendet ska kompletteras med köpeavtal.

Sökande ska informeras om varför ärendet fördröjs.

### **Beskrivning av ärendet**

Sökande: Brf. Hylte Ferieby

Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Tollsbo 1:19 inkom till kommunen 2019-09-12. I den gällande detaljplanen (plannummer 610) regleras fastigheten Tollsbo 1:19 som kontor/turistlägenheter (K). De sökande vill att användningen ändras till flerbostadshus för att möjliggöra mantalsskrivning på fastigheterna.

På fastigheten finns idag sex flerbostadshus i två våningar bestående av totalt 72 lägenheter fördelat på 12 lägenheter 1 rok, 32 lägenheter 2 rok och 28 lägenheter 3 rok. Möjligheten att använda dessa lägenheter som permanenta bostäder anses vara till fördel för Hyltebruks ökande befolkning.

### **Lagstöd:**

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2-5 §§

### **Avgift:**

Ett planbesked räknas som en medelstor åtgärd och debiteras med 13 290 kr.

### **Handlingar i ärendet**

- §78 SBN AU Detaljplan – Tollsbo 1:19
- Tjänsteskrivelse - Begäran om planbesked - Tollsbo 1:19 m.fl.
- Begäran om planbesked - Tollsbo 1:19

### **Förslag till beslut**

#### **Tillväxtutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- bevilja planbesked för Tollsbo 1:19 m.fl.
- primärt utgå ifrån att ändra detaljplanen genom standardförfarande.
- planändringen planeras att antas 2021.

## Kommunstyrelsen

### Yrkande

Ronny Löfquist (S) yrkar på att ärendet återremitteras för att utreda vad som är juridiskt rätt i ärendet. Om ärendet återremitteras ska sökande informeras om varför ärendet fördröjs.

Stina Isaksson (SD) yrkar bifall till Ronny Löfquists (S) yrkande.

Bo-Gunnar Åkesson (M) yrkar bifall till Ronny Löfquists (S) yrkande.

Tomm Edenhalm (KV) yrkar på att ärendet kompletteras med köpeavtal.

### Beslutsgång

Ordförande frågar om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras. Ordförande finner att ärendet ska återremitteras.

Ordförande frågar om kommunstyrelsen bifaller Tommy Edenhalm (KV) yrkande om att ärendet ska kompletteras med köpeavtal. Ordförande finner att kommunstyrelsen bifaller yrkandet.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadskontoret

Kommunstyrelsen

§281

## **Detaljplan Västra Hylte 3:13 - Begäran om planbesked**

(2019 KS0485)

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- bevilja planbesked för Västra Hylte 3:13.
- primärt utgå ifrån att ändra detaljplanen genom standardförfarande.
- planändringen planeras att antas 2021.

**Lagstöd:**

Detta beslut har tagits med stöd av plan- och bygglagen 5 kap 2-5 §§.

**Avgift:**

Ett planbesked räknas som en medelstor åtgärd och debiteras med 13 290 kr.

**Beskrivning av ärendet**

Sökande: Svenska Kyrkan, Hyltebruks pastorat

Ansökan om planbesked för ändring av detaljplan för fastigheten Västra Hylte 3:13 inkom till kommunen 2019-09-05. I den gällande detaljplanen (plannummer 594) regleras fastigheten Västra Hylte 3:13 som Kyrklig verksamhet (Cn). De sökande vill att användningen ändras till en och tvåbostadshus med kontor och mindre verksamhet. Detaljplanen antogs av kommunfullmäktige 1996-04-25 §26 och vann laga kraft 1996-08-13.

På fastigheten finns idag ett tvåvåningshus där en del av byggnaden används till pastorexpedition. Övrig del är personalrum och förråd. En ändring av planbestämmelser till bostäder skulle öka bostadsbeståndet i Hyltebruk vilket med hänsyn till riktlinjerna i ÖP 2001 och dess mål om god bostadsförsörjning kan ses som en positiv utveckling.

**Handlingar i ärendet**

- §37 TU Begäran om planbesked - Västra Hylte 3:13
- §77 SBN AU Detaljplan - Västra Hylte 3:13
- Tjänsteskrivelse - Begäran om planbesked - Västra Hylte 3:13
- Begäran om planbesked - Hylte 3:13

**Förslag till beslut**

**Tillväxtutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att:

- bevilja planbesked för Västra Hylte 3:13.



## Kommunstyrelsen

- primärt utgå ifrån att ändra detaljplanen genom standardförfarande.
- planändringen planeras att antas 2021.

## Yrkande

Lennart Ohlsson (C) yrkar bifall till tillväxtutskottets förslag till beslut.

## Jäv

Anna Roos (C), Bo-Gunnar Åkesson (M) och Krister Matsson (S) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet. Tommy Edenholm (KV) och Lennart Ohlsson (C) utses som justerare på paragrafen.

Kommunstyrelsen

§282

## **Bostadsförsörjningsprogram**

(2016 KS0234)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta bostadsförsörjningsprogrammet.

### **Beskrivning av ärendet**

Förslaget till bostadsförsörjningsprogram har varit ute på remiss. Det har inkommit remissvar från samtliga nämnder, Hyltebostäder, Region Hallands tillväxtutskott och Länsstyrelsen i Halland. Länsstyrelsen i Halland gör bedömningen att förslaget till bostadsförsörjningsprogram lever upp till kraven i 2 § i lag (2000:1383) om kommunernas bostadsförsörjningsansvar.

### **Handlingar i ärendet**

- §38 TU Bostadsförsörjningsprogram
- Ärendebeskrivning - Redovisning av kompletteringar
- Förslag bostadsförsörjningsprogram 2019-12-05
- Yttrande över remiss av Bostadsförsörjningsprogram för Hylte kommun
- Yttrande Bostadsförsörjningsprogrammet - remissvar
- §71 ANN Remiss Bostadsförsörjningsprogram
- Remissvar Hyltebostäder Bostadsförsörjningsprogram
- §78 ON Remiss Bostadsförsörjningsprogram
- Svar på remiss Bostadsförsörjningsprogram
- Yttrande över bostadsförsörjningsprogram. Länsstyrelsen Halland
- Tjänsteskrivelse - Bostadsförsörjningsprogram 2019-12-04

### **Förslag till beslut**

#### **Tillväxtutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att anta bostadsförsörjningsprogrammet.

Kommunstyrelsen

§283

## **Bemanning räddningstjänsten i Unnaryd**

(2019 KS0502)

### Beslut

Kommunstyrelsen beslutar att tillfälligt ändra bemanningen på Unnaryds brandstation till en styrkeledare och tre brandmän per beredskapsgrupp med fri inryckning på den fjärde brandmannen till dess att grundbemanningen är återställd.

### Beskrivning av ärendet

I Unnaryd har det under en längre tid varit svårt att rekrytera räddningstjänstpersonal i beredskap (RIB), tidigare benämnt som deltidsbrandmän. Det har också varit svårt och krävande att fylla vakanser i beredskapsgrupperna i Unnaryd. När ytterligare tre personer under hösten på kort tid valt att avsluta sin tjänst i Unnaryd ser räddningstjänsten inget annat alternativ än att ändra grundbemanningen i beredskapsstyrkan.

Grundbemanningen på Unnaryds brandstation är idag tre grupper med en styrkeledare och fyra brandmän (1+4) per grupp. Förslaget är att ändra bemanningen till en styrkeledare och tre brandmän (1+3) med fri inryckning på den fjärde brandmannen tills man lyckats att återbesätta tjänsterna i grundbemanningen.

Vid en händelse där det krävs en rökdykargrupp så larmas automatiskt Räddningstjänsten i Lidhult eller Hyltebruk beroende på vilken styrka som är närmast händelsen, i enlighet med dynamisk resurshantering (DRH). Viss fördröjning kan uppstå tills att närmaste hjälpstyrka är på plats för att kunna utföra en rökdykning. Övrigt räddningsarbete kan utföras med 1+3, det är bara rökdykning som kräver 1+4, i enlighet med AFS 2007:7.

Räddningstjänsten har påbörjat en rekryteringskampanj med syfte att öka intresset för att bli RIB-anställd i Unnaryd. I kampanjen ingår bland annat reportage i tidningar, möte med företag, sociala medier och en film med lokala RIB-anställda. En prova på dag eller öppet hus kommer att utlysas. Allt för att lyckas rekrytera RIB-anställda så att beredskapsstyrkan blir intakt igen med en styrkeledare och fyra brandmän.

### Handlingar i ärendet

- §343 KSAU Bemanning räddningstjänsten i Unnaryd
- Bemanning räddningstjänsten i Unnaryd

### Förslag till beslut

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen

Kommunstyrelsen beslutar att tillfälligt ändra bemanningen på Unnaryds brandstation till en styrkeledare och tre brandmän per beredskapsgrupp med fri inryckning på den fjärde brandmannen till dess att grundbemanningen är återställd.

**Arbetsutskottets beslut**

Personalenheten får i uppdrag att bistå räddningstjänsten i rekryteringsarbetet.

Beslutet skickas till  
Räddningstjänsten  
Personalenheten

Kommunstyrelsen

§284

## **Analys och handlingsplan höga sjuktal i kommunen**

(2019 KS0331)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att ärendet ska återemitteras för att kompletteras med handlingar i enlighet med arbetsutskottets beslut den 3 december.

### **Beskrivning av ärendet**

Till följd av ökad sjukfrånvaro har kommunstyrelsen gett personalenheten i uppdrag att ta fram förslag på åtgärder för att minska densamma.

### **Handlingar i ärendet**

- §349 KSAU PU: Analys och handlingsplan höga sjuktal i kommunen
- Analys och handlingsplan höga sjuktal i kommunen
- Förslag till handlingsplan för minskad sjukfrånvaro 191016

### **Förslag till beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att under 2020 genomföra samtliga insatser i handlingsplanen, förutom att införa rökfri arbetstid. Kommunledningskontoret får återkomma med finansiering.

Arbetskläder inom förskolan införs under 2021-2023 till en kostnad av 200 000kr per år.

#### **Arbetsutskottets beslut**

Kommunledningskontoret får i uppdrag att göra en analys kring långtidssjukskrivningarna i kommunen. Analysen ska belysa om det finns aktiva rehabiliteringsplaner och hur arbetsgivaren Hylte kommun följer och stöttar våra medarbetare i långtidssjukskrivning och beskriva det arbete som görs.

Kommunledningskontoret får i uppdrag att till kommunstyrelsens sammanträde komplettera med utredningen kring rökfri arbetstid.

### **Yrkande**

Ronny Löfquist (S) yrkar att ärendet ska återemitteras för att kompletteras med handlingar i enlighet med arbetsutskottets beslut den 3 december.

Anna Roos (C) yrkar bifall till Ronny Löfquists (S) yrkande.

Stina Isaksson (SD) yrkar på avslag på hela paketet.

Kommunstyrelsen

Beslutsgång

Ordförande frågar om ärendet ska avgöras idag eller återemitteras. Ordförande finner att ärendet återemitteras.

Reservation

Stina Isaksson (SD) och Johnny Winther (SD) reserverar sig i förmån för Stina Isakssons (SD) yrkande.

Beslutet skickas till

Personalenheten

Kommunstyrelsen

§285

## Sammanträdestider 2020

(2019 KS0444)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar om följande sammanträdestider för 2020:

### *Kommunstyrelsens arbetsutskott*

4 februari  
3 mars  
31 mars  
28 april  
19 maj  
9 juni  
15 september  
29 september  
27 oktober  
1 december

### *Kommunstyrelsen*

18 februari  
17 mars  
14 april  
12 maj  
3 juni (obs! Onsdag)  
11 augusti  
22 september  
6 oktober  
10 november  
15 december

### *Tillväxtutskott*

28 januari  
10 mars  
7 april  
26 maj  
1 september  
20 oktober  
24 november

### *Heldagar för ledamöter i kommunstyrelsen och nämndernas presidium*

15 april, Inför nuläges- och omvärldsanalyser (OBS! Onsdag)  
7 oktober, Ev. heldag inför justering resultat- och ekonomisk plan (REP)

### *Dagar för REP-beredning*

22-23 januari – investeringar (fördelat på de olika politiska grupperna)  
20-24 april – REP-beredning (fördelat på de olika politiska grupperna)  
12-15 oktober – Justering REP (fördelat på de olika politiska grupperna)

### *Samråd med nämndernas presidier*

## Kommunstyrelsen

17 mars (på ordinarie KS-sammanträde)

6 oktober (på ordinarie KS-sammanträde)

## Beskrivning av ärendet

Kommunledningskontoret har tagit fram ett förslag på sammanträdestider för 2020. Förslaget är framtaget tillsammans med kommunens ledningsgrupp. Kommunledningskontoret och kommunens ledningsgrupp har tittat på de ekonomiska processerna för att få tiderna i processerna att stämma överens med varandra, från att kontoren/nämnderna kan börja arbeta tills att ärendet behöver tas i kommunfullmäktige alternativt kommunstyrelsen.

## Handlingar i ärendet

- §342 KSAU Sammanträdestider 2020
- Tjänsteskrivelse Sammanträdestider 2020

## Förslag till beslut

**Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar om följande sammanträdestider för 2020:

*Kommunstyrelsens arbetsutskott*

4 februari  
3 mars  
31 mars  
28 april  
19 maj  
9 juni  
15 september  
29 september  
27 oktober  
1 december

*Kommunstyrelsen*

18 februari  
17 mars  
14 april  
12 maj  
3 juni (obs! Onsdag)  
11 augusti  
22 september  
6 oktober  
10 november  
15 december

*Tillväxtutskott*

28 januari  
10 mars  
7 april  
26 maj  
1 september  
20 oktober  
24 november

*Heldagar för ledamöter i kommunstyrelsen och nämndernas presidium*

15 april, Inför nuläges- och omvärldsanalyser (OBS! Onsdag)



Kommunstyrelsen

7 oktober, Ev. heldag inför justering resultat- och ekonomisk plan (REP)

*Dagar för REP-beredning*

22-23 januari – investeringar (fördelat på de olika politiska grupperna)

20-24 april – REP-beredning (fördelat på de olika politiska grupperna)

12-15 oktober – Justering REP (fördelat på de olika politiska grupperna)

*Samråd med nämndernas presidier*

17 mars (på ordinarie KS-sammanträde)

6 oktober (på ordinarie KS-sammanträde)

Kommunstyrelsen

§286

## Remiss vattenskyddsområde Nedre Ätran

(2019 KS0468)

Beslut

Kommunstyrelsen beslutar lämna följande yttrande angående förslag till skyddsföreskrifter:  
2 § Paragrafen saknas i underlaget som är sänt till oss.

Skyddsföreskrifterna bör generellt kompletteras med en bilaga där det tydliggörs vad som menas med föreskrifterna. Det samhällsbyggnadsnämnden speciellt tänker på för Hyltes del inom vattenskyddsområdet är:

3 § a. Det bör förtydligas vad som menas med ”Lagring, utfyllnad och deponering av avfall....”, om det menas att ingen form av avfall får lagras inomhus eller utomhus inom Primär skyddszon, som exempelvis att förpackningar i väntan på återvinning inte kan lagras inomhus eller om trädgårdsavfall inte får brytas ner i kompost.

3 § b. Ett förtydligande vad som menas med ”Lagring av farligt avfall är förbjuden” bör tas med, om det t.ex. menas att ett begagnat blybatteri till en bil inte får lagras inomhus på lämplig plats i väntan på transport till återvinningscentral.

5 § a. Bör förtydligas vad som menas med ”Nyanläggning av dagvattenanläggning från trafikerade ytor....” om det även innefattar dikning i samband med anläggande av skogsbilväg.

6 § a. Bör förtydligas vad som menas med ”Lagring av naturgödsel får ej ske utan tillstånd”, om det även gäller köpt naturgödsel, och om det i så fall gäller en viss mängd.

Yttrande angående avgränsning mellan primär och sekundär skyddszon:

En motivering till varför den primära zonen innefattar en buffertzona om 50 meter intill de ytvatten med 12 timmars rinntid till råvattenintagen, oavsett om buffertzonen utgörs av hårdgjorda/täta ytor i tätorter med direkt avrinning till ytvattendrag eller om det utgörs av naturmark eller åker. Skulle inte 6 meters buffertzona räcka där det är naturmark och åker?

Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande angående punkterna 6.9 Information och 7.4 Information i konsekvensbeskrivning daterad 2018-04-30:

Det bör förtydligas vem som ansvarar över att informationen om vattenskyddsföreskrifterna når ut till boende och verksamhetsutövare inom vattenskyddsområdet.

## Kommunstyrelsen

Huvudmannen bör inte bara ta fram informationsmaterial, utan även sköta informationen till boende och verksamhetsutövare.

### Beskrivning av ärendet

Länsstyrelsen har skickat en remiss om ett nytt vattenskyddsområde med föreskrifter för Nedre Ätran.

### Handlingar i ärendet

- §352 KSAU Extra ärende: Remiss vattenskyddsområde Nedre Ätran
- Remiss vattenskyddsområde Nedre Ätran i Falkenbergs, Varbergs, Hylte och Svenljunga Kommun
- Tjänsteskrivelse SBK - Yttrande över remiss från Länsstyrelsen i Halland angående nytt vattenskyddsområde med föreskrifter för Nedre Ätran
- Ärendebeskrivning SBK - Yttrande över remiss från Länsstyrelsen i Halland angående nytt vattenskyddsområde med föreskrifter för Nedre Ätran

### Förslag till beslut

#### **Arbetsutskottets förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar lämna följande yttrande angående förslag till skyddsföreskrifter:  
2 § Paragrafen saknas i underlaget som är sänt till oss.

Skyddsföreskrifterna bör generellt kompletteras med en bilaga där det tydliggörs vad som menas med föreskrifterna. Det samhällsbyggnadsnämnden speciellt tänker på för Hyltes del inom vattenskyddsområdet är:

3 § a. Det bör förtydligas vad som menas med ”Lagring, utfyllnad och deponering av avfall....”, om det menas att ingen form av avfall får lagras inomhus eller utomhus inom Primär skyddszon, som exempelvis att förpackningar i väntan på återvinning inte kan lagras inomhus eller om trädgårdsavfall inte får brytas ner i kompost.

3 § b. Ett förtydligande vad som menas med ”Lagring av farligt avfall är förbjuden” bör tas med, om det t.ex. menas att ett begagnat blybatteri till en bil inte får lagras inomhus på lämplig plats i väntan på transport till återvinningscentral.

5 § a. Bör förtydligas vad som menas med ”Nyanläggning av dagvattenanläggning från trafikerade ytor....” om det även innefattar dikning i samband med anläggande av skogsbilväg.

6 § a. Bör förtydligas vad som menas med ”Lagring av naturgödsel får ej ske utan tillstånd”, om det även gäller köpt naturgödsel, och om det i så fall gäller en viss mängd.

## Kommunstyrelsen

Yttrande angående avgränsning mellan primär och sekundär skyddszon:

En motivering till varför den primära zonen innefattar en buffertzona om 50 meter intill de ytvatten med 12 timmars rinntid till råvattenintagen, oavsett om buffertzonen utgörs av hårdgjorda/täta ytor i tätorter med direkt avrinning till ytvattendrag eller om det utgörs av naturmark eller åker. Skulle inte 6 meters buffertzona räcka där det är naturmark och åker?

Kommunstyrelsen lämnar följande yttrande angående punkterna 6.9 Information och 7.4 Information i konsekvensbeskrivning daterad 2018-04-30:

Det bör förtydligas vem som ansvarar över att informationen om vattenskyddsföreskrifterna når ut till boende och verksamhetsutövare inom vattenskyddsområdet.

Huvudmannen bör inte bara ta fram informationsmaterial, utan även sköta informationen till boende och verksamhetsutövare.