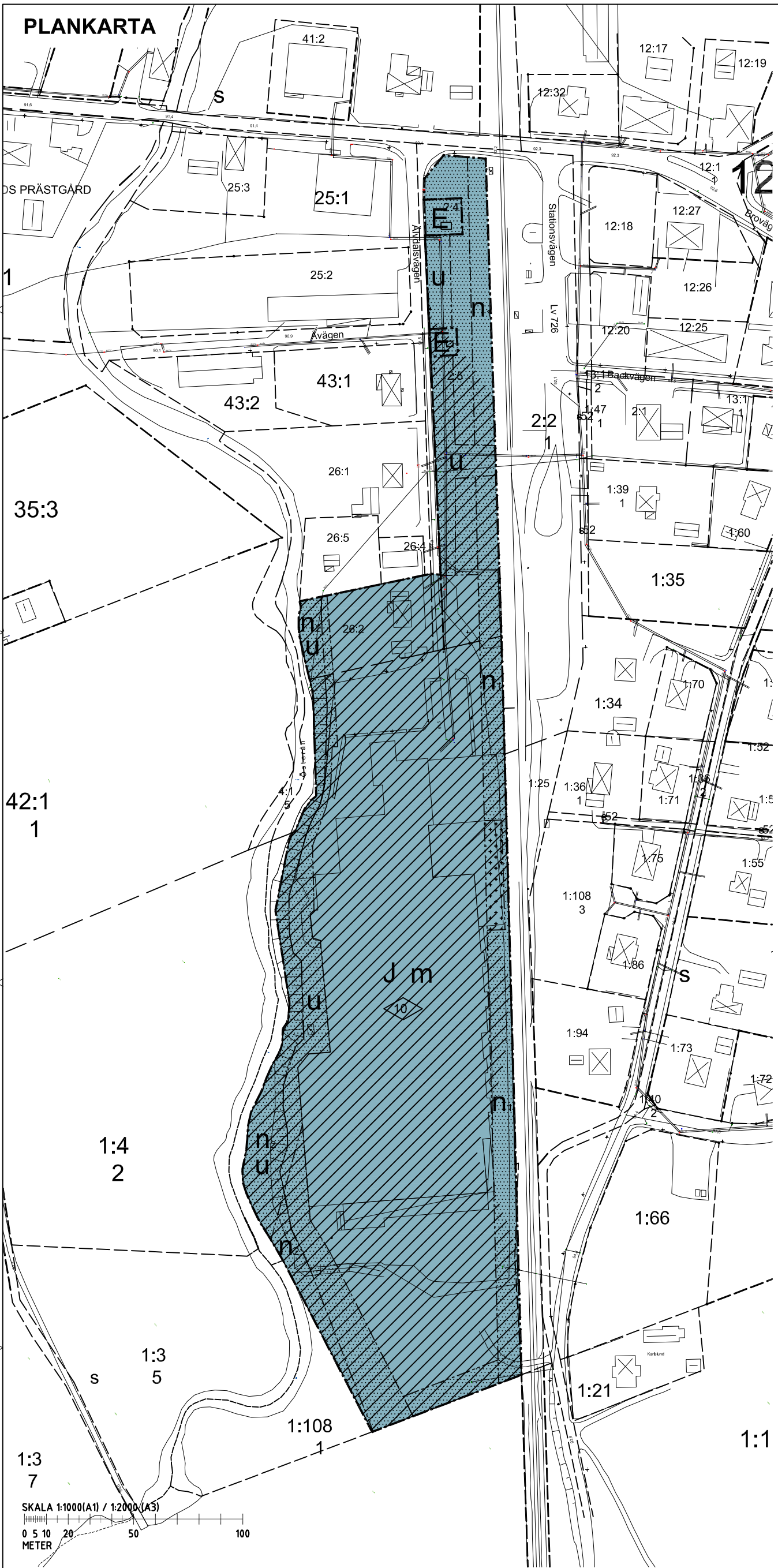


PLANKARTA



PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckningar saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- Industri
- Tekniska anläggningar

BEGRENSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

- Byggnad får inte uppföras
- Marken får med undantag för skärmtak inte förses med byggnader.
- Marken skall vara tillgänglig för allmännyttiga underjordiska ledningar

MARKENS ANORDNANDE

- Marken får inte användas för parkering eller upplag. Marken får inte anordnas så att den inbjuder till stadigare vistelse.
- Marken skall hållas planterad. Befintliga träd/ buskar ska i huvudsak sparas.

PLACERING; UTFORMNING; UTFÖRANDE

- Utformning**
- Högsta byggnadshöjd i meter

STÖRNINGSSKYDD

- Verksamheten får inte vara störande för omgivningen.
- Buller från verksamheten ska begränsas så att det vid närliggande bostadshus inte överskrider de nivåer som anges efter prövning enligt gällande miljölagstiftning.

BYGGNADSTEKNIK

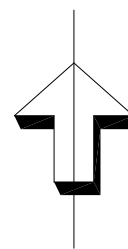
Friskluftsintag liksom utrymningsvägar och entréer skall placeras i sida/fasad som ej är vänd mot spårområdet.

STRANDSKYDD

- Område inom vilket strandskyddet upphävs

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 15 år från den dagen planen vinner laga kraft. Kommunen är huvudman för allmän platsmark.



Skala 1:1000 (A1) / 1:2000 (A3)

Detaljplan för
ÅMOT 1:109 M FL

Gnotec, Kinnared, Hylte kommun,
Hallands län

SAMRÅDSHANDLING
Upprättad 2016-01-xx

Samhällsbyggnadskontoret

Cecilia Emanuelsson
planarkitekt

Annacarin Holm
Planarkitekt (bsv ark & ing ab)

Dnr BME 2014-0291

Antagen av:
2016-
Intygat

Laga Kraft vunnen:
2016-
Intygat

Planens beteckning

GRUNKARTA

Grundkartan upprättad 2015-12-16
Koordinatssystem SWEREF 99 13 30,
höjdsystem RH 2000.

Grundkartan för berört område bestyrkes:

Elisabeth Eriksson
Mätningingenjör

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Byggnad
- Fastighetsbeteckningar
- Höjdkurvor
- Vägkanter