

Tillväxtutskott

---

<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, Nissan kl. 13:00-15:00
<b>Beslutande ledamöter</b>	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Anna Roos (C) (1:e vice ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Årzen (S), Petter Eriksson (V)
<b>Ej tjänstgörande ersättare</b>	
<b>Övriga närvarande</b>	Emma Gröndahl (kommunchef) Kristin Engholm (utveckling- och hållbarhetschef) Katarina Paulsson (sambällsbyggnadschef) Christer Grähs (kultur- och folkhälsochef) Camilla Johansson (närlingslivsutvecklare) §24 Sofia Nygren (tillväxt-&org.strateg) Catrin Klädman (säkerhetssamordnare) §24 Lina Lindespång (bygglovshandläggare) §24 Kristina Carlo (controller) Malin Thydén Kärrman (S) (ordför. Samhällsbyggnadsnämnden)
<b>Utses att justera</b>	Stina Isaksson
<b>Justeringens plats och tid</b>	
<b>Protokollet omfattar</b>	§§21-33

<b>Underskrifter</b>	Sekreterare .....
	Sofia Nygren
	Ordförande .....
	Ronny Löfquist
	Justerande .....
	Stina Isaksson

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

**Organ** Tillväxtutskott

**Sammanträdesdatum** 2023-04-25

**Datum för anslags  
uppsättande**

**Förvaringsplats för  
protokollet**

**Underskrift**

Kommunhuset

.....

**Datum för anslags  
nedtagande**

---

**Justerandes sign**

**Utdragsbestyrkande**

## ÄRENDELISTA

- §21 Val av justerare
- §22 Godkännande av ärendelista
- §23 Meddelande 2023
- §24 Information och rapporter
- §25 Närvarorätt på Kommunstyrelsens tillväxtutskott sammanträden 2023-2026
- §26 Svar på motion Ungdomspolitik
- §27 Svar på uppmaning att vidta energibesparingsåtgärder
- §28 Lekplats vid Solgläntans förskola i Långaryd
- §29 Ansökan klimatkompensationsfonden, samtliga förskolor
- §30 Ansökan om bidrag - Reningsanläggning Sofieslättis bygdegård
- §31 Ansökan om bidrag för upprustning av Drängsereds Bygdegård
- §32 Marköverlåtelse, Västra Hylte 1:212 till Västra Hylte 1:133
- §33 Marköverlåtelse – del av Västra Hylte 1:212 till Stora Hässlehult 1:5.

Tillväxtutskott

§21

### **Val av justerare**

(2023 KS0006)

#### **Beslut**

Tillväxtutskottet beslutar att Stina Isaksson (SD) ska justera protokollet tillsammans med ordförande Ronny Löfquist (S).

Tillväxtutskott

§22

## **Godkännande av ärendelista**

(2023 KS0007)

### **Beslut**

Tillväxtutskottet beslutar att godkänna ärendelistan.

Tillväxtutskott

§23

## Meddelande 2023

(2023 KS0015)

### Beslut

Tillväxtutskottet har tagit del av meddelandet.

### Beskrivning av ärendet

Till dagens sammanträde har kommunledningskontoret skickat med de meddelanden som tillväxtutskottet bör ha kännedom om.

### Handlingar i ärendet

- Skrivelse - Aviserad neddragning på linje 432

Tillväxtutskott

§24

## Information och rapporter

(2023 KS0014)

### Beslut

Tillväxtutskottet har tagit del av informationen.

### Beskrivning av ärendet

#### **Samordning av det brottsförebyggande arbetet**

Katrin Klädman, säkerhetssamordnare informerar om ny struktur för det brottsförebyggande arbetet i Hylte kommun.

#### **Avstämning Projekt förfallna hus.**

Lina Lindespång, bygglovshandläggare informerar om aktuell status gällande fastigheterna i projektet.

#### **Öppna jämförelser - Företagsklimat 2022 /Insikt**

Camilla Johansson, näringslivsutvecklare informerar om att undersökningen är en kvalitetsmätning av den kommunala myndighetsutövningen och servicen gentemot företag. Hylte kommun är årets raket 2022 med ranking nr: 6. Föregående års placering var nr:134.

#### **Avstämning Medborgarbudget för att främja ortutveckling**

Sofia Nygren, tillväxt- och organisationsstrateg informerar om de kommande stegen i processen samt vilka förslag som går vidare till omröstning.

#### **Landeryds skola**

Emma Gröndahl, kommunchef informerar om att processen försenas pga. av att arkitekten har fått i uppdrag att identifiera möjliga besparingsåtgärder.

### Handlingar i ärendet

- Föredragningslista kommunstyrelsens tillväxtutskott 2023-04-25

### Förslag till beslut

Tillväxtutskottet har tagit del av informationen.

Tillväxtutskott

§25

**Närvarorätt på Kommunstyrelsens tillväxtutskott sammanträden  
2023-2026**

(2023 KS0154)

**Beslut**

Kommunstyrelsens tillväxtutskott beslutar att följande personer har rätt att närvara på sammanträden under mandatperioden 2023-2026:

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Samhällsbyggnadschef

Utveckling- och hållbarhetschef

Kultur- och folkhälsochef

Ekonomichef

Kanslichef

Tjänstgörande nämndsekreterare

**Beskrivning av ärendet**

Enligt 6 kap 25 § kommunallagen är styrelse/utskott/nämnds sammanträden slutna och enligt 6 kap 26 §

kommunallagen kan andra än förtroendevalda i styrelse/utskott/nämnd beviljas närvarorätt.

Det är upp till varje styrelse/utskott/nämnd att besluta vilka som ska ha en permanent närvarorätt. En permanent närvarorätt är praktiskt för de som regelbundet är med på hela eller större delar av sammanträden.

Tillväxtutskottet behöver därför besluta vilka personer som utöver förtroendevalda som har permanent rätt att närvara på utskottets sammanträden.

Kommunchefen har i enlighet med sin arbetsbeskrivning närvarorätt på kommunstyrelsen och dess utskott. Personer som är inbjudna att föredra ett ärende är undantagna från bestämmelserna om att styrelsen/utskottet/nämnden ska besluta om personers närvarorätt.

**Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Närvarorätt på Kommunstyrelsens tillväxtutskotts sammanträden 2023-2026
- §16 TU Närvarorätt på Kommunstyrelsens tillväxtutskott sammanträden 2023-2026

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsens tillväxtutskott beslutar att följande personer har rätt att närvara på sammanträden under mandatperioden 2023-2026:

Samhällsbyggnadsnämndens ordförande

Samhällsbyggnadschef

Utveckling- och hållbarhetschef

Tillväxtutskott

Kultur-och folkhälsochef  
Ekonomichef  
Kanslichef  
Tjänstgörande nämndsekreterare

Beslutet skickas till

-



Tillväxtutskott

§26

## Svar på motion Ungdomspolitik

(2022 KS0301)

### Beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå att-satserna 1, 2, 3, 4, 5, 7 och 8 samt att anse att-satsen 6 besvarad.

### Beskrivning av ärendet

Anna Roos (C) och Malin Svan (C) lämnade 31 augusti 2022 in en motion där de belyser vikten av att unga ska ha möjlighet att vara med och påverka sin fritid. I motionen föreslås följande:

1. att Hylte kommun inrättar ett ungdomsforum där dialog förs med unga och där unga får vara med och fatta beslut.
2. att ett ”minska skadegörelseprojekt” där unga får kännedom om kostnader och merarbete av skadegörelse och sabotage initieras. Projektet ska stimulera ungdomar att ta större ansvar för sin närmiljö och minska skadegörelse.
3. att kommunen i samarbete med näringslivet ska erbjuda högstadieelever betald feriepraktik.
4. att kommunen erbjuder ferie- och timanställningar till gymnasieelever på praktiska program efter genomförd APL-praktik.
5. att området runt Skateparken förses med en hot-spot för fri tillgång till wi-fi, att bänkar med laddfunktion för mobiltelefoner införskaffas, att dricksvatten och solskydd anordnas.
6. att de kommunala badplatserna upprustas med grillplatserna och bänkar.
7. att en Fritidsbank där alla ungdomar kan låna idrottsutrustning ska öppnas.
8. att kommunen aktivt verkar för ungdomsmottagning i Hylte.

Motionen har varit på remiss hos barn- och ungdomsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, kultur- och folkhälsonämnden och kommunledningskontoret.

Barn- och ungdomsnämnden har inte lämnat något yttrande till motionen med motiveringen att motionens förslag inte berör nämndens ansvarsområde.

Kultur- och folkhälsonämnden har lämnat svar kring att-satserna 1, 3, 4, 7 och nämnden föreslår att samtliga dessa att-satser avslås. Kommunledningskontoret har inget att tillägga till kultur- och folkhälsonämndens svar.

Samhällsbyggnadsnämnden har lämnat svar kring att-sats 6 och nämnden föreslår att denna att-sats ska anses besvarad. Kommunledningskontoret har inget att tillägga till samhällsbyggnadsnämndens svar.

## Tillväxtutskott

Kommunledningskontoret har även tittat på att-sats 2, 5 och 8. Kommunledningskontoret föreslår avslag på dessa tre att-satser. Kommunledningskontoret förklarar varför kommunledningskontoret föreslår avslag i en ärendebeskrivning. I samma ärendebeskrivning finns även övriga kontors svar på att-satserna inlagda.

## Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse (KLK) - Svar på motion Ungdomspolitik
- Ärendebeskrivning svar på motion ungdomspolitik
- Motion- Ungdomspolitik
- §54 TU Motion – Ungdomspolitik – på remiss
- §24 SBN Svar på motion om ungdomspolitik
- §28 KFN Motion - Ungdomspolitik

## Förslag till beslut

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå att-satserna 1, 2, 3, 4, 6, 7 och 8 samt att anse att-satsen 5 besvarad.

## Yrkanden

Ronny Löfquist (S) yrkar att att-satserna 5 och 6 byter plats, dvs. att-sats 5 avslås och att-sats 6 anses besvarad.

Stina Isaksson (SD) yrkat bifall till att-satserna: 1, 2, 7 och 8.

Anna Roos (C) yrkar bifall till motionen.

## Beslutsgång

Ordförande föreslår följande propositionsordning, vilken godkänns av tillväxtutskottet: att-satserna prövas en i taget och kommunledningskontorets förslag ställs mot Anna Roos (C) och Stina Isakssons (SD) yrkanden. Beträffande att-satserna 5 och 6 ställs Ronny Löfquist ändringsyrkande mot Anna Roos (C) yrkande.

## Att-sats 1

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) och Stina Isakssons (SD) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

## Att-sats 2

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) och Stina Isakssons (SD) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

## Tillväxtutskott

## Att-sats 3

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

## Att-sats 4

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

## Att-sats 5

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt eget framför ändringsyrkande. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt Ronny Löfquist (S) yrkande.

## Att-sats 6

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt eget framför ändringsyrkande. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt Ronny Löfquist (S) yrkande.

## Att-sats 7

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) och Stina Isakssons (SD) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

## Att-sats 8

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) och Stina Isakssons (SD) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

**Reservationer**

Stina Isaksson (SD) reservera sig till förmån för eget yrkande gällande att-satser 1,2, 7 och 8.

Anna Roos (C) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Tillväxtutskott

§27

**Svar på uppmaning att vidta energibesparingsåtgärder**

(2022 KS0305)

**Beslut**

Kommunstyrelsen har tagit del av omsorgsnämndens, barn- och ungdomsnämndens, samhällsbyggnadsnämndens, kultur- och folkhälsonämndens, kommunledningskontorets samt Stiftelsen Hyltebostäders rapporter om energibesparande åtgärderna som vidtagits. Handlingarna ska kompletteras med de större åtgärder som har skett efter sammanställningen.

**Beskrivning av ärendet**

Kommunstyrelsens beslutade den 4 oktober 2022, KS § 171, att uppmana omsorgsnämnden, barn- och ungdomsnämnden, samhällsbyggnadsnämnden, kultur- och folkhälsonämnden, kommunledningskontoret samt Stiftelsen Hyltebostäder att genomföra och återrapportera energibesparingsåtgärder skyndsamt. Nämnderna och stiftelsen har nu återrapporterat vad som genomförts. Rapporterna samt vad kommunledningskontoret vidtagit för åtgärder finns återgivna i bifogad ärendebeskrivning.

Åtgärder kring energibesparing är ett fortsatt pågående arbete.

**Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse; återrapportering energibesparande åtgärder
- Återrapportering energibesparande åtgärder
- §35 BUN Uppföljning Energibesparingsåtgärder
- §48 KFN Energibesparingsåtgärder - återrapportering
- §37 ON Återrapportering av energibesparingsåtgärder
- §30 SBN Återrapportering energibesparingsåtgärder
- §171 KS Uppmaning gällande energibesparingsåtgärder
- Protokollsutdrag HB § 23 - Återrapportering energibesparingsåtgärder (ojusterat)

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen har tagit del av omsorgsnämndens, barn- och ungdomsnämndens, samhällsbyggnadsnämndens, kultur- och folkhälsonämndens, kommunledningskontorets samt Stiftelsen Hyltebostäders rapporter om energibesparande åtgärderna som vidtagits.

**Yrkanden**

Anna Roos (C) yrkar att: Handlingarna ska kompletteras med de större åtgärder som har skett efter sammanställningen.

Tillväxtutskott

### Beslutsgång

Ordförande frågar om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag och finner att tillväxtutskottet gör det. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Anna Roos (C) tilläggsyrkande och finner att tillväxtutskottet gör det.

### Beslutet skickas till

Samtliga nämnderna

Hyltebostäder

Tillväxtutskott

§28

**Lekplats vid Solgläntans förskola i Långaryd**

(2023 KS0168)

**Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att omvandla lekplatsen vid Solgläntans förskola i Långaryd till en allmän lekplats i samband med att förskolan avvecklas. Kostnaderna för lekplatsen tas innevarande år från kommunstyrelsens reserv och hänskjuts därefter till budgetberedningen.

**Beskrivning av ärendet**

Långaryds samhällsförening, Långaryds Idrottsförening och Långaryd- Landeryd i Samverkan har gemensamt inkommit med en skrivelse till kommunstyrelsen gällande deras önskemål om att lekplatsen vid förskolan Solgläntan i Långaryd omvandlas till en allmän lekplats i samband med att förskolan avvecklas.

Föreningarna önskar att lekredskap, asfalterade gångar, sandlåda och staket från vara kvar på samma plats för att vara en allmän lekplats. Föreningarna framhåller tre välgrundade argument angående att platsen ligger i nära anslutning till serviceboendet Höstro och kan fylla en funktion för barnfamiljer som besöker sina släktingar och att det är en väl inarbetad lekplats för bygdens barn. Därtill finns det ingen allmän lekplats i Långaryd idag. Kommunledningskontoret håller med om föreningarnas argument och föreslår således att lekplatsen vid förskolan Solgläntan omvandlas till en allmän lekplats i Långaryd.

**Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Lekplats vid Solgläntans förskola i Långaryd
- Låt lekplatsen vid Solgläntans förskola i Långaryd få vara kvar i Långaryd

**Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att omvandla lekplatsen vid Solgläntans förskola i Långaryd till en allmän lekplats i samband med att förskolan avvecklas. Kostnaderna för lekplatsen tas innevarande år från kommunstyrelsens reserv och hänskjuts därefter till budgetberedningen.

**Jäv**

Anna Roos (C) anmäler jäv och lämnar lokalen.

**Yrkanden**

Stina Isaksson (SD), Ronny Löfquist (S), Birgitta Årzén (S) och Petter Eriksson (V) yrkar bifall.

Tillväxtutskott

**Beslutet skickas till**

Barn- och Ungdomsnämnden, Samhällsbyggnadsnämnden, Långaryds samhällsförening,  
Långaryds Idrottsförening och Långaryd- Landeryd i Samverkan.

Tillväxtutskott

§29

## **Ansökan klimatkompensationsfonden, samtliga förskolor**

(2023 KS0028)

### **Beslut**

Tillväxtutskottet beslutar att godkänna ansökan och tilldela förskolorna 15 564 kr

### **Beskrivning av ärendet**

Förskoleverksamheten i Hylte kommun har enligt beslut i Barn- och ungdomsnämnden fått i uppdrag att bedriva ett likvärdigt hållbarhetsarbete.

Förskolorna ansöker om bidrag för inköp av kompletterande material för att kunna bedriva arbetet i enlighet med barn- och ungdomsnämndens ambitioner.

### **Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Ansökan klimatkompensationsfonden, samtliga förskolor
- Ansökan om bidrag från klimatkompensationsfonden - Samtliga förskolor Hylte kommun

### **Förslag till beslut**

Tillväxtutskottet beslutar att godkänna ansökan och tilldela förskolorna 15 564 kr

### **Yrkanden**

Stina Isaksson (SD), Anna Roos (C) och Birgitta Årzén (S) yrkar bifall.

### **Beslutet skickas till**

Ekonomienheten



Tillväxtutskott

§30

## **Ansökan om bidrag - Reningsanläggning Sofieslätts bygdegård**

(2023 KS0158)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att uppmana föreningen att i första hand undersöka andra finansieringsmöjligheter.

### **Beskrivning av ärendet**

Föreningen som sköter Sofieslätts bygdegård, som ligger utmed Femsjövägen mellan Rydöbruk och Hallaböke/Femsjö, har inkommit med en ansökan om 50 tkr för att byta reningsanläggningen till en backspolande enhet. Föreningen har under några år själva försökt att underhålla den men efter dialog med rörmokare kommit fram till att nuvarande enhet behöver bytas ut. Kommunstyrelsen har inte under de senaste 10 åren beviljat Sofieslätts bygdegårdsförening bidrag. Kommunledningskontoret föreslår att ansökan beviljas eftersom att tjänligt vatten är en förutsättning för att bedriva verksamhet i bygdegården.

### **Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Ansökan om bidrag - Reningsanläggning Sofieslätts bygdegård
- Ansökan om bidrag - Reningsanläggning Sofieslätts bygdegård

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja ansökan

### **Yrkanden**

Stina Isaksson (SD) yrkar bifall till kommunledningskontorets förslag till beslut.

Ronny Löfquist (S) yrkar: uppmana föreningen att i första hand undersöka andra finansieringsmöjligheter.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag till beslut. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt eget framfört yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt Ronny Löfquist (S) yrkande.

### **Reservationer**

Stina Isaksson (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

Tillväxtutskott

Beslutet skickas till  
Sofiesläotts bygdegårdsförening

Tillväxtutskott

§31

## **Ansökan om bidrag för upprustning av Drängsereds Bygdegård**

(2023 KS0153)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan.

### **Beskrivning av ärendet**

Drängsereds Samhälls- & Bygdegårdsförening har inkommit med en ansökan om ett bidrag på 75 tkr för att möjliggöra en upprustning av bygdegården främst vad gäller fasaden, målning av hela byggnaden, tvättning av tak samt lagning av entréavsatsen och trappa. Enligt den offert som föreningen tagit in bedöms kostnaderna uppgå till 150 tkr. Drängsereds Samhälls- & Bygdegårdsförening har även sökt om bidrag hos Södra Hestra Sparbank i Hyltebruk och fått beviljat 75 000 kr. Föreningen uppger intäktsbortfall under covid-19 pandemin och ökade elkostnader som anledning till behov av bidrag.

Drängsereds bygdegård beviljades kommunaltbidrag för:

- omläggning av tak år 2000.
- byte av värmesystem år 2012
- renovering av kök år 2015

Med anledning av Hylte kommuns rådande ekonomiska läge, föreslår kommunledningskontoret att ansökan avslås och att föreningen sänker ambitionstakten för upprustningen.

### **Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Ansökan om bidrag för upprustning av Drängsereds Bygdegård
- Ansökan om bidrag för upprustning av Drängsereds Bygdegård

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att avslå ansökan.

### **Yrkanden**

Stina Isaksson (SD) yrkar bifall till ansökan.

### **Beslutsgång**

Ordförande frågar först om tillväxtutskottet beslutar enligt kommunledningskontorets förslag till beslut. Därefter frågar ordförande om tillväxtutskottet beslutar enligt Stina Isaksson (SD) yrkande. Ordförande finner att tillväxtutskottet beslutat enligt kommunledningskontorets förslag till beslut.

Tillväxtutskott

### Reservationer

Stina Isaksson (SD) reserverar sig till förmån för eget yrkande.

### Beslutet skickas till

Drängsereds Samhälls- & Bygdegårdsförening

Tillväxtutskott

§32

## **Marköverlåtelse, Västra Hylte 1:212 till Västra Hylte 1:133**

(2023 KS0170)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret har fått en förfrågan från Stora Enso AB gällande marköverlåtelse av delar av deras fastigheter i centrala Hyltebruk. Stora Enso AB ser över sina fastigheter och vill skapa lämplig överensstämmelse mellan markägande och markreglerande bestämmelser i detaljplanerna.

Det är delar av Västra Hylte 1:212 i anslutning till rondellen vid Forum i Hyltebruk som Stora Enso vill överlåta till kommunen i samband med en pågående förrättning.

Fastighetsregleringen skulle då helt bekostas av Stora Enso AB.

Del av fastighet Västra Hylte 1:212 är planlagt som allmän platsmark PARK och HUVUDGATA i detaljplan Hy 596. Del av fastighet Västra Hylte 1:212 är planlagt som PARK i detaljplan Hy 599.

Vid en överlåtelse skulle dessa delar av fastigheten Västra Hylte 1:212 överföras till fastigheten Västra Hylte 1:133, som är en fastighet som sträcker sig över stora delar av Hyltebruks gator och allmänna platser.

I dagsläget är det redan kommunen som sköter gräsklippning på platserna. Vid en överlåtelse får kommunen större möjlighet att påverka platsernas utformning och dylikt.

### **Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelse, Västra Hylte 1:212 till Västra Hylte 1:133
- Karta - fastighet Västra Hylte 1.212

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

Tillväxtutskott

§33

## **Marköverlåtelse – del av Västra Hylte 1:212 till Stora Hässlehult 1:5.**

(2023 KS0171)

### **Beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadskontoret har fått en förfrågan från Stora Enso AB gällande marköverlåtelse av delar av deras fastigheter i centrala Hyltebruk. Stora Enso AB ser över sina fastigheter och vill skapa lämplig överensstämmelse mellan markägande och markreglerande bestämmelser i detaljplanerna.

Det är delar av fastigheten Västra Hylte 1:212 i anslutning till södra infarten till Hyltebruk som Stora Enso vill överlåta till kommunen i samband med en pågående förrättning. Fastighetsregleringen skulle då helt bekostas av Stora Enso AB. Fastigheten är inte detaljpanelagd och består av träd och åkermark.

Vid en överlåtelse skulle del av fastigheten Västra Hylte 1:212 överföras till fastigheten Stora Hässlehult 1:5, som är en angränsande kommunägd fastighet.

Vid en överlåtelse får kommunen större möjlighet att påverka platsens utformning och dylikt.

### **Handlingar i ärendet**

- Tjänsteskrivelse - Marköverlåtelse, Västra Hylte 1:212 till Stora Hässlehult 1:5
- Karta - Västra Hylte och Stora Hässlehult

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen godkänner förslaget.

### **Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadskontoret

Det här dokumentet är elektroniskt underskrivet  
Var vänlig verifiera dokumentet på <https://sign.hylte.se/>