

LÄNSARKITEKTEN 503  
 U 20/58

L1102 13 58

R e s o l u t i o n.

Länsstyrelsen i Jönköpings län - som den 30 mars 1953 fastställt byggnadsplan för viss del av Södra Unnaryds samhälle i Unnaryds kommun, vilken plan, i anledning av anförda besvär, fastställdes av Kungl. Maj:st den 9 juli 1954 med undantag dock för ett område väster om väg nr 511 - fastställes härigenom, med stöd av 107 § byggnadslagen, ett av länsarkitekten Gösta Planck upprättat förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen för del av fastigheten Unnaryd 1<sup>50</sup> m.fl., vilket förslag, innehållande jämväl byggnadsplanbestämmelser, åskådliggjorts å en i februari 1958 upprättad karta med därtill hörande beskrivning.

(110)

Jämlikt 109 § andra stycket ovannämnda lag förordnar länsstyrelsen, att nybyggnad inom ett å kartan numera med blå gränslinje angivet område ej må företagas utan tillstånd av länsstyrelsen, innan vattenförsörjning och avlopp för området anordnats i erforderlig mån.

Besvär över detta beslut må anföras hos Konungen. Talan mot beslutet om fastställelse av byggnadsplanen skall föra inom en månad härfter. Talan mot beslutet i övrigt skall

föras inom tre veckor efter erhållen del av detsamma. Besvåren skola inom angiven tid ha inkommit till Kungl. Kommunikationsdepartementet. Vid besvåren bör fogas överklagade beslutet.

Jönköping i landskansliet den 9 maj 1959.

Allen Nordenstam

Lennart Almén

Bestyrkes på tjänstens vägnar:

L. Ljöstend

2  
LÄNSARKITEKTKONTORET  
JÖNKÖPING  
1959 2 1959  
Qns

B e s k r i v n i n g

Över förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen  
för del av fastigheten Unnaryd 1<sup>50</sup> m.fl.  
i Södra Unnaryds samhälle  
i Södra Unnaryds socken,  
Jönköpings län.

För ändringsområdet gäller byggnadsplan fastställd av Länsstyrelsen den 30 mars 1953. Kungl. Maj:t har dock den 9 juli 1954 från fastställelse undantagit visst område väster om väg 511, S. Unnaryd - Sönnerskog.

Ändringen innebär endast rätning av väg 511, som genomlöper fastigheten Unnaryd 1<sup>50</sup> m.fl.

Byggnadsplanebestämmelserna ha delvis reviderats.

Jönköping i länsarkitektkontoret i februari 1958.

Gösta Planck

Tillhör länsstyrelsens beslut den 9 maj 1959.  
Jönköping i landskansliet den 27 augusti 1959.  
På tjänstens vägnar:

*May Kåreusson*

Styrelsen  
Jönköpings län.

Byggnadsplanebestämmelser  
tillhörande förslag till ändring och utvidgning av byggnadsplanen  
för del av fastigheten Umnaryd 1<sup>50</sup> m.fl.  
i Södra Umnaryds samhälle  
i Södra Umnaryds socken,  
Jönköpings län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING

Byggnadskvarter.

- Mom. 1. Med Bj betecknat område får användas endast för bostads-  
ändamål samt, där så med hänsyn till sundhet, brandsäker-  
het och trevnad prövas utan olägenhet kunna ske, för små-  
industriändamål.
- Mom. 2. Med U betecknat område får användas endast för upplag av  
oljor eller bensin.

§ 2.

MARK SOM ICKE FÅR BEBYGGAS

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3.

SÄRSKILDA FÖRESKRIFTER ANGÅENDE OMRÅDEN FÖR LEDNINGAR

Å med u betecknad mark få icke vidtagas anordningar, som  
hindra främmande eller underhåll av underjordiska all-  
männa ledningar.

§ 4.

BYGGNADSSÄTT

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus, som upp-  
förs fristående.

§ 5.

TOMTPLATS STÖRLEK

Å med F betecknat område får tomtplats icke givas mindre  
areal än 800 m<sup>2</sup>. Då särskilda omständigheter därtill för-

anleda, må mindre areal kunna medgivas.

§ 6.

DEL AV TOMTPLATS SOM FÅR BEBYGGAS OCH BYGGNADSYTA Å  
TOMTPLATS

Å tomtplats, som omfattar med BjF betecknat område får bostadsbyggnad icke upptaga större areal än  $150 \text{ m}^2$  och småindustribyggnad icke större areal än  $200 \text{ m}^2$  dock får högst en fjärdedel av tomtplatsen bebyggas.

§ 7.

VÅNINGANTAL

Å med II betecknat område får byggnad uppföras med högst två våningar.

§ 8.

BYGGNADS HÖJD

Å med II betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 7,2 meter.

§ 9.

ANTAL LÄGENHETER

Å med F betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än två bostadslägenheter. I gårdsbyggnad får bostad icke inredas.

Jönköping i länsarkitektkontoret i februari 1958.

  
Gösta Planck

Tillhör länsstyrelsens beslut den 9 maj 1959.  
Jönköping i landskansliet den 27 augusti 1959.  
På tjänstens vägnar:

