

Förslag till utökning
av byggnadsplan å
Prästgårdsområdet
i Torups socken, Hylte kommun
Hallands län

Upprättat i augusti 1974

Bestämmelser

§ 1

Byggnadsplaneområdets användning

1 mom. Byggnadsmark.

Med J betecknat område får användas endast för industri-
ändamål.

2 mom. Specialområde.

Med Ri betecknat område får användas endast för idrotts-
ändamål och därmed samhörigt ändamål.

§ 2

Mark som icke får bebyggas

Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

§ 3

Våningsantal

På med romersk siffra betecknat område får byggnad upp-
föras med högst det antal våningar som siffran anger.

§ 4

Byggnads höjd

På med I eller II betecknat område får byggnad icke upp-
föras till större höjd än respektive 4,4 och 7,6 meter.

§ 5

Utfartsförbud

Utfart må icke anordnas över områdesgräns som jämväl be-
tecknats med ofyllda cirklar.

Halmstad i augusti 1974

B. Stenberg
B. Stenberg
Stadsarkitekt

*Till Hylte kommunfullmäktige -
sida 132/35, bebygga*
HYLTE KOMMUNFULLMÄKTIGE
[Signature]
1/8 konsultchef

Byggnadsnämnden i Hylte kommun
Storgatan 8
310 80 HYLTEBRUK

Fastställelse av förslag till utvidgning av byggnadsplan
för Prästgårdsområdet i Torups socken, Hylte kommun.

Kommunfullmäktige i Hylte kommun har 1975-09-04 antagit ett av arkitekt Burt Stenberg, Halmstad, i augusti 1974 upprättat förslag till utvidgning av byggnadsplan för Prästgårdsområdet i kommunen.

Planbestämmelserna, tillhörande förslaget, lyder:
Bestämmelser etc Bil A

Planbeskrivningen, åtföljande förslaget, lyder:
Beskrivning etc Bil B

Anmärkningskrivelse har inkommit från Torups pastoratskyrkoråd.

Vägförvaltningen har yttrat sig i ärendet.

Länsstyrelsen finner att inkommen anmärkning inte utgör hinder för fastställelse av förslaget då den illustrerade nya sträckningen av väg 150 överensstämmer med av vägförvaltningen gjorda vägutredningar. Vägsträckningen ingår dessutom i fastställda byggnadsplaner för angränsande områden.

Länsstyrelsen fastställer planförslaget med stöd av 108 § byggnadslagen.

Besvär över detta beslut kan anföras genom skrivelse till regeringen. Skrivelsen skall tillställas bostadsdepartementet, Fack, 103 20 Stockholm, och skall ha kommit in där inom tre veckor från den dag beslutet meddelades.

Besvär över beslutet i fråga om fastställelse av byggnadsplanen får dock endast anföras av sakkägare som i ärendet framställt yrkande vilket helt eller delvis lämnats utan bifall.

Klaganden bör i besvärsskrivelsen tydligt ange länsstyrelsens beslut eller foga beslutet till skrivelsen. Vidare bör klaganden meddela sin fullständiga adress.

1976-07-29

11.082-2512-75

Vid den slutliga handläggningen av detta ärende, i vilket bitr länsarkitekten Jan Stenklint beslutat och byrådirektören Nils Hegheim varit föredragande, har även länsassessorn Per Widell, naturvårdsdirektören Olov Mårtensson, bitr överlantmätaren Carl Hansson och t f planeringsdirektören Christer Odermalm deltagit.

Jan Stenklint
Jan Stenklint

Nils Hegheim
Nils Hegheim

Kopia till

statens planverk	(+ karta)
<u>planenheten</u>	{ + -"- }
lantmäterienheten	{ + -"- }
FEM i Halmstads lantmäteridistrikt	{ + -"- }
televerket	(+ ozalidkopia)
vägförvaltningen	
kommunfullmäktige i Hylte kommun	

Kopia, utan bilagor, rek + nb, beslutsdagen, till

Torups pastoratskyrkoråd, Prästgården, 310 70 Torup

Kopia för lagakraftbevis

Anslaget 1976-07-28

Bestyrkes

Britt-Marie Skoglund

Förslag till utökning
av byggnadsplan å
Prästgårdsområdet
i Torups socken, Hylte kommun
Hallands län

Upprättat i augusti 1974

Beskrivning

Förslaget är upprättat å byggnadsplanekarta (tillika grundkarta) och särskild handling omfattande byggnadsplanebestämmelser. Förslaget åtföljes av avloppsutredning.

För området finnes ej plan. I väster och söder angränsande område är planlagda och gäller byggnadsplaner fastställda av Länsstyrelsen den 27.4.1948, den 19.5.1970 och den 10.10.1972. 501 519

Den föreslagna utvidgningen av byggnadsplanen för Torup har företagits dels med hänsyn till området för idrottsändamål vilket redan ianspråktagits för ändamålet, dels för att bereda plats för inom kommunen befintliga åkerirörelser (inom förslaget industriområde) och dels för att fastlägga av Statens Vägverk planerade nya vägsträckningar inom berörda område.

Kommunen äger all mark inom området med undantag av fastigheten Prästgården 1:43, de allmänna vägarna och vissa samsälligheter.

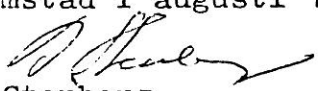
Den i sydost - nordväst visade nya sträckningen av väg nr 150 har redan fastlåtts i fastställda byggnadsplaner i väster och söder. På samma sätt är lokalvägen i väster fastlåst i gällande plan.

Området för idrottsändamål har föreslagits med hänsyn till befintlig anläggning och till samråd med kommunen.

Industriområdet (för lastbilsåkerier) i norra delen synes ha en för ändamålet lämplig belägenhet och har ur landskapsynpunkt begränsats mot allmänna vägen med en 20 meters trädridå å parkmark. Industriområdet kan anslutas till för idrottsområdet redan framdragna ledningar för vatten och avlopp.

Samråd under planarbetet har skett med kommunens berörda organ.

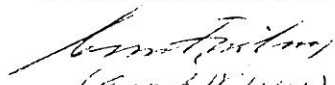
Halmstad i augusti 1974


B. Stenberg

Stadsarkitekt

*Tillhör Hylte kommunfullmäktiges handlingar
§ 132/75, bebyggelse*

HYLTE KOMMUNFULLMÄKTIGE


(Ernst Nilsson)
V. K. Karlsson